

COPIA



Registro delle Deliberazioni del Presidente

DELIBERA PRESIDENZIALE
Reg. Gen. n. 19 del 02/03/2026
Proposta n. 15 del 23/02/2026

OGGETTO: Lavori di completamento per la riduzione del rischio idraulico lungo il fosso di Stronccone in comune di Terni, Il stralcio esecutivo. Ditte Fino Serenella, Fino Debora e Fino Andrea Impegno di spesa per complessivi euro 63,35.

IL PRESIDENTE

VISTO Il Decreto del Commissario Straordinario delegato per la mitigazione del rischio idrogeologico della Regione Umbria n. 59 del 09/12/2019, con il quale è stato individuato il Consorzio di Bonifica Tevere Nera quale Ente attuatore per gli interventi in oggetto;

AVUTO PRESENTE CHE con provvedimento consortile n. 192 del 26/06/2017 è stato approvato il progetto definitivo relativo ai lavori in argomento e, contestualmente, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 17, comma 1 e all'art. 224 comma 7 della L.R. Umbria n. 1/2015, è stata dichiarata la pubblica utilità dell'opera in narrativa;

CHE per l'esecuzione dei lavori in argomento, si è reso necessario occupare permanentemente alcune aree di terreno ed altre temporaneamente, appartenenti a soggetti privati;

VISTI gli accordi bonari stipulati con le ditte interessate agli espropri tra cui quello in data 13/07/2020 tra il Consorzio di Bonifica Tevere-Nera e le Signore Collemaggio Luigia e Sabora Dealma, dal momento che il comproprietario Sig. Paluzzi Sergio era già deceduto senza essere stata avviata la successione;

VISTA la Delibera Presidenziale n. 9 del 12/02/2021 con la quale sono stati approvati gli schemi di accordi bonari con i soggetti interessati, ciascuno per la propria quota, riguardanti i lavori oggetto che, per la quota parte spettante alla Signora Collemaggio Luigia, ammonta ad € 63,35;

CHE è stato emesso mandato di pagamento n. 473 del 17/03/2021 per liquidare l'importo dovuto alla Sig.ra Collemaggio Luigia mediante Assegno Circolare n. 59 di Intesa Sanpaolo Corso Tacito TR;

VISTA la Delibera Presidenziale n. 18 del 16/03/2022 con la quale, successivamente all'avvenuta successione del Sig. Paluzzi Sergio, è stata impegnata la quota parte spettante agli eredi;

CHE con Verbale di pubblicazione di testamento olografo presso lo studio notarile Dott. Filippetti Luigi in data 14/06/2021 Rep. n. 2555 Racc. n. 2165, la Sig. Collemaggio Luigia, vedova

del marito Sig. Sapora Franco, nomina sua erede universale la Sig. Celi Laura (Verbale agli atti del Consorzio);

CHE con Atto Notarile a firma del Dott. Gian Luca Pasqualini registrato a Terni in data 12/05/2022 n. 3214 1T la Sig.ra Celi Laura ha venduto alla Sig.ra Sapora Dealma i diritti di comproprietà pari ad 1/3 dell'unità immobiliare sita nel Comune di Terni via Palestro snc pervenuta per testamento dalla defunta Sig.ra Collemaggio Luigia;

CHE la Sig.ra Celi Laura, prima del trasferimento di proprietà alla Sig. Sapora Dealma, non aveva mai fatto richiesta al Consorzio di Bonifica della quota spettante alla defunta Sig. Collemaggio Luigia pari ad 1/3 della quota di proprietà;

CHE per quanto sopra, la suddetta quota di € 63,35 con l'atto di cui sopra viene trasferita per diritto alla Signora Sapora Dealma;

CHE con variazione di Ufficio per successione in data 17/05/2023, causa la morte della Sig.ra Sapora Dealma, viene trasferita tutta la sua proprietà ai nipoti Sig.ri Fino Serenella e Fino Luciano tra cui anche la quota di 1/3 acquisita dalla Sig. Celi Laura;

CHE con rinuncia dell'eredità da parte del Sig. Fino Luciano, in data 10/01/2024, la quota parte dei beni della defunta Sig. Sapora Dealma vengono trasferiti a Fino Debora per 1/12 e Fino Andrea per 1/12;

CHE in data 10/12/2025 (prot. cons. n. 9698 del 22/12/2025) la Sig.ra Celi Laura ha prodotto al Consorzio il certificato di morte della Sig.ra Collemaggio Luigia, avvenuto in data 15/03/2021, ed ha comunicato tutti gli accadimenti successivi relativi all'eredità della medesima riconsegnando l'assegno intestato alla defunta e mai incassato;

CONSIDERATO CHE, per quanto sopra, ad oggi non risulta ancora liquidata la somma di € 63,35, quota parte di € 190,06 pari all'indennizzo totale spettante per l'esproprio in argomento;

CHE dalla rimodulazione delle quote di proprietà, l'indennizzo ancora da corrispondere di **€ 63,35**, dovrà essere ripartito come di seguito indicato:

Fino Serenella per la quota di 1/6 di € 190,06 = **€ 31,67**

Fino Debora per la quota di 1/12 di € 190,06 = **€ 15,84**

Fino Andrea per la quota di 1/12 di € 190,06 = **€ 15,84**

CONSIDERATO CHE la spesa di **€ 63,35** è da porre a carico del Consorzio;

VISTA la delibera n. 153 del 29/12/2025 di nomina del Presidente del Consorzio di Bonifica Tevere Nera Dott. Manni Massimo;

VISTO l'art. 26, comma 1), del vigente Statuto;

ATTESO CHE non è possibile convocare con tempestività il Consiglio di Amministrazione;

CHE il provvedimento riveste carattere di urgenza per poter concludere, quanto prima, il procedimento espropriativo;

CHE il presente provvedimento sarà sottoposto alla ratifica del Consiglio nella sua prima riunione;

CON l'assistenza del Direttore dell'Ente;

d e l i b e r a

- 1) Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di prendere atto delle variazioni di proprietà successive alla morte della Sig.ra Collemaggio Luigia, in relazione all'esproprio di una parte di terreno di sua proprietà, per gli interventi in argomento;
- 3) di prendere atto che l'importo ancora da corrispondere quale indennizzo per l'esproprio in argomento è pari ad € 63,35 da ripartire, come indicato in premesse, tra i Sigg. Fino Serenella, Fino Debora e Fino Andrea;
- 4) di impegnare, per quanto sopra, l'importo complessivo di **€ 63,35**, come di seguito indicato:
 - quanto ad **€ 31,67** a favore della Sig.ra **Fino Serenella**, C.F. xxxxxxxxxxxxxxxxx;
 - quanto ad **€ 15,84** a favore della Sig.ra **Fino Debora**, C.F. xxxxxxxxxxxxxxxxx;
 - quanto ad **€ 15,84** a favore del Sig. **Fino Andrea**, C.F. xxxxxxxxxxxxxxxxx;
- 5) di corrispondere il pagamento dell'importo di **€ 31,67** a favore della Sig.ra **Fino Serenella**, mediante accredito su c/c bancario codice IBAN xxxxxxxxxxxxxxxxx intestato alla medesima;
- 6) di corrispondere il pagamento dell'importo di **€ 15,84** a favore della Sig.ra **Fino Debora**, mediante accredito su c/c bancario codice IBAN xxxxxxxxxxxxxxxxx intestato alla medesima;
- 7) di corrispondere il pagamento dell'importo di **€ 15,84** a favore del Sig. **Fino Andrea**, mediante accredito su c/c bancario codice IBAN xxxxxxxxxxxxxxxxx intestato al medesimo.

Consorzio di Bonifica Tevere-Nera, lì
02/03/2026

IL PRESIDENTE
F.TO DR. MASSIMO MANNI

La presente delibera presidenziale è pubblicata all'albo pretorio on-line di questo Consorzio dal 02/03/2026 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

IL DIRETTORE
F.to DR.SSA CARLA PAGLIARI

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Lì 02/03/2026

IL DIRETTORE
F.to DR.SSA CARLA PAGLIARI

CONSORZIO DI BONIFICA TEVERE NERA
(L.R. Umbria n.30/2004)

DOCUMENTO ISTRUTTORIO
Proposta n. 15 del 23/02/2026

OGGETTO: Lavori di completamento per la riduzione del rischio idraulico lungo il fosso di Stronccone in comune di Terni, Il stralcio esecutivo. Ditte Fino Serenella, Fino Debora e Fino Andrea Impegno di spesa per complessivi euro 63,35.

VISTI

Il Decreto del Commissario Straordinario delegato per la mitigazione del rischio idrogeologico della Regione Umbria n. 59 del 09/12/2019, con il quale è stato individuato il Consorzio di Bonifica Tevere Nera quale Ente attuatore per gli interventi in oggetto;

il provvedimento consortile n. 192 del 26/06/2017 con il quale è stato approvato il progetto definitivo relativo ai lavori in argomento e, contestualmente, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 17, comma 1 e all'art. 224 comma 7 della L.R. Umbria n. 1/2015, è stata dichiarata la pubblica utilità dell'opera in narrativa;

le occupazioni temporanee e permanenti di alcune aree di terreno appartenenti a soggetti privati resesi necessarie ai fini dell'esecuzione dei lavori in argomento;

gli accordi bonari stipulati con le ditte interessate agli espropri tra cui quello in data 13/07/2020 tra il Consorzio di Bonifica Tevere-Nera e le Signore Collemaggio Luigia e Sabora Dealma, dal momento che il comproprietario Sig. Paluzzi Sergio era già deceduto senza essere stata avviata la successione;

la Delibera Presidenziale n. 9 del 12/02/2021 con la quale sono stati approvati gli schemi di accordi bonari con i soggetti interessati, ciascuno per la propria quota, riguardanti i lavori oggetto che, per la quota parte spettante alla Signora Collemaggio Luigia, ammonta ad € 63,35;

il mandato di pagamento n. 473 del 17/03/2021 emesso per liquidare l'importo dovuto alla Sig.ra Collemaggio Luigia mediante Assegno Circolare n. 59 di Intesa Sanpaolo Corso Tacito TR;

la Delibera Presidenziale n. 18 del 16/03/2022 con la quale, successivamente all'avvenuta successione del Sig. Paluzzi Sergio, è stata impegnata la quota parte spettante agli eredi;

CONSIDERATO CHE

in data 10/12/2025 (prot. cons. n. 9698 del 22/12/2025) la Sig.ra Celi Laura ha prodotto al Consorzio il certificato di morte della Sig.ra Collemaggio Luigia, avvenuto in data 15/03/2021, ed ha comunicato tutti gli accadimenti successivi, che vengono di seguito esemplificati, relativi all'eredità della medesima riconsegnando l'assegno intestato alla defunta e mai incassato;

con Verbale di pubblicazione di testamento olografo presso lo studio notarile Dott. Filippetti Luigi, in data 14/06/2021 Rep. n. 2555 Racc. n. 2165, la Sig. Collemaggio Luigia, vedova del marito Sig. Sabora Franco, nomina sua erede universale la Sig. Celi Laura (Verbale agli atti del Consorzio);

con Atto Notarile a firma del Dott. Gian Luca Pasqualini, registrato a Terni in data 12/05/2022 n. 3214 1T, la Sig.ra Celi Laura ha venduto alla Sig.ra Sabora Dealma i diritti di comproprietà pari ad

1/3 dell'unità immobiliare sita nel Comune di Terni via Palestro snc pervenuta per testamento dalla defunta Sig.ra Collemaggio Luigia;

la Sig.ra Celi Laura, prima del trasferimento di proprietà alla Sig. Sapora Dealma, non aveva mai fatto richiesta al Consorzio di Bonifica della quota spettante alla defunta Sig. Collemaggio Luigia pari ad 1/3 della quota di proprietà;

per quanto sopra, la suddetta quota di € 63,35 con l'atto di cui sopra viene trasferita per diritto alla Signora Sapora Dealma;

con variazione di Ufficio per successione in data 17/05/2023, causa la morte della Sig.ra Sapora Dealma, viene trasferita tutta la sua proprietà ai nipoti Sig.ri Fino Serenella e Fino Luciano compresa la quota di 1/3 acquisita dalla Sig. Celi Laura;

con rinuncia dell'eredità da parte del Sig. Fino Luciano, in data 10/01/2024, la quota parte dei beni della defunta Sig. Sapora Dealma vengono trasferiti a Fino Debora per 1/12 e Fino Andrea per 1/12;

TENUTO CONTO CHE

ad oggi non risulta ancora liquidata la somma di € 63,35, quota parte di € 190,06 pari all'indennizzo totale spettante per l'esproprio in argomento;

dalla rimodulazione delle quote di proprietà, l'indennizzo ancora da corrispondere di **€ 63.35**, dovrà essere ripartito come di seguito indicato:

Fino Serenella	per la quota di 1/6 di € 190,06	= € 31,67
Fino Debora	per la quota di 1/12 di € 190,06	= € 15,84
Fino Andrea	per la quota di 1/12 di € 190,06	= € 15,84

necessita, ai fini del perfezionamento dell'iter espropriativo in argomento, impegnare il suddetto importo di € 63.35;

la spesa di **€ 63,35** è da porre a carico del Consorzio;

Tutto ciò premesso e considerato si **ESPRIME PARERE FAVOREVOLE** affinché il Presidente possa approvare con apposita Deliberazione la presente proposta.

L'ISTRUTTORE: F.TO Andrea Venturi

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE:

OGGETTO: Lavori di completamento per la riduzione del rischio idraulico lungo il fosso di Stronccone in comune di Terni, Il stralcio esecutivo. Ditte Fino Serenella, Fino Debora e Fino Andrea Impegno di spesa per complessivi euro 63,35.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Vista la proposta in oggetto (n. 15 del 25/02/2026) si esprime parere **favorevole** in ordine alla regolarità Tecnica della stessa.

Terni, lì 26/02/2026

IL RESPONSABILE
F.TO ING. BARBARA LELI

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E
COPERTURA FINANZIARIA**

Ai sensi dell'art.16 c. 2 del vigente Regolamento di Contabilità approvato con DGR Umbria n. 510 del 07-02-1994;

Vista la proposta in oggetto (n. 15 del 25/02/2026) si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e copertura di spesa, e si procede ad **IMPUTARE**:

La spesa relativa di € 31,67 al competente Capitolo di bilancio dell'esercizio in corso che presenta la necessaria disponibilità e precisamente:

Cap. 040140 (Esercizio 2026) - Impegno n. 164

La spesa relativa di € 15,84 al competente Capitolo di bilancio dell'esercizio in corso che presenta la necessaria disponibilità e precisamente:

Cap. 040140 (Esercizio 2026) - Impegno n. 165

La spesa relativa di € 15,84 al competente Capitolo di bilancio dell'esercizio in corso che presenta la necessaria disponibilità e precisamente:

Cap. 040140 (Esercizio 2026) - Impegno n. 166

Terni, lì 27/02/2026

IL RESPONSABILE
F.TO DOTT.SSA ALESSANDRA RIGHETTI

PARERE DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVA

Il Direttore Dott.ssa Carla Pagliari, vista la proposta in oggetto n. 15 del 25/02/2026, esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla Regolarità Amministrativa della stessa.

Terni, lì 27/02/2026

IL DIRETTORE
F.TO Dott.ssa CARLA PAGLIARI
