

Registro delibere del Consiglio di Amministrazione COPIA N. 112

OGGETTO: Ripristino officiosita' idraulica del Fiume Nera nei comuni di Terni e Narni. CUP B71J24000940002 CIG B7F979BDC8. Approvazione perizia di variante n.1, in corso di opera, di variata distribuzione di spesa e suppletiva.

L'anno 2026 il giorno 05 del mese di AGOSTO alle ore 18:00, a seguito di appositi inviti diramati dal Presidente con nota in data 31/07/2026 Prot. n. 6645, si è riunito il Consiglio di Amministrazione.

Risultano:

		Presente/Assente
DR. MANNI MASSIMO	Presidente del C.d.A	Presente
MALVETANI GIUSEPPE	Vice Presidente Vicario del C.d.A	Assente
GENTILE LUIGI	Vice Presidente del C.d.A	Presente
CIARDO GIOVANNI	Componente del C.d.A	Presente
TAMBURINI SERGIO	Componente del C.d.A	Presente
LATTANZI GIAMPIERO	Componente del C.d.A	Presente
PROIETTI SCORSONI AVIO	Componente del C.d.A	Presente
REGIONE LAZIO PRESIDENTE GIUNTA O SUO DELEGATO	Componente del C.d.A	Assente

Assiste il Presidente della riunione, il Direttore DR.SSA CARLA PAGLIARI
Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il DR. MASSIMO MANNI nella sua qualità di Presidente ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi il Consiglio di Amministrazione adotta la seguente deliberazione:

OGGETTO: Ripristino officiosità idraulica del Fiume Nera nei comuni di Terni e Narni. CUP B71J24000940002 CIG B7F979BDC8. Approvazione perizia di variante n.1, in corso di opera, di variata distribuzione di spesa e suppletiva.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

VISTO il progetto esecutivo denominato “Ripristino dell’officiosità idraulica del fiume Nera nei Comuni di Terni e Narni” redatto dal Consorzio di bonifica nel Marzo 2025 per l’importo complessivo di € 400.000,00 - CUP: B71J24000940002;

VISTA la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 84 del 28/07/2025 con la quale veniva preso atto del verbale di verifica, del verbale degli esiti della Conferenza dei servizi, del verbale di validazione e veniva approvato il progetto esecutivo in argomento;

VISTA la Delibera Presidenziale n. 60 del 24/09/2025 con la quale è stato preso atto dell’aggiudicazione definitiva, dello schema di avviso di appalto aggiudicato, del verbale di gara in data 17/09/2025 e della bozza di contratto per gli interventi in oggetto affidandone i lavori all’impresa aggiudicataria ESSETI srl – SISTEMI E TECNOLOGIE con il ribasso offerto del 22,139%;

VISTA la D.D. Umbria n.10197 del 01/10/2025 con la quale la Regione medesima prendeva atto del progetto succitato di complessivi € 400.000,00 e liquidava un primo acconto pari al 30% della somma concessa;

CONSIDERATO CHE la consegna dei lavori è avvenuta in data 12/11/2025 con effettivo inizio in data 27/11/2025;

CHE alla data del 01/04/2025 i lavori sono stati sospesi a motivo delle prescrizioni imposte dalla Regione Umbria in sede di rilascio delle relative autorizzazioni (salvaguardia dell’ittiofauna);

CONSIDERATO CHE durante l’esecuzione degli interventi in progetto ed a seguito dei sopralluoghi esperiti dal Direttore dei Lavori, sono state individuate ulteriori criticità da risolvere nell’ambito dei lavori in argomento;

CONSIDERATO CHE si sono configurate le condizioni di cui all’art. 120 c.1. lettera b del D.lgs.vo n. 36/2023 e sentito il RUP, ai sensi dell’art. 5 all.11.14 D.Lgs n. 36/2023 e s.m.i. il Direttore dei lavori, Geom. Carlo Trappetti, è stato autorizzato alla redazione della perizia di variante in corso d’opera di variata distribuzione e suppletiva dei lavori in oggetto;

CONSIDERATO CHE è stata redatta la perizia di variante in corso d’opera di variata distribuzione e suppletiva in data 21/05/2026, a firma del Direttore dei lavori, Geom. Carlo Trappetti, relativa al “Ripristino dell’officiosità idraulica del fiume Nera nei comuni di Terni e Narni” per un importo

complessivo di € 400.000,00;

VISTO che suddetta perizia di variante in corso d'opera di variata distribuzione e suppletiva è composta dai seguenti elaborati conservati agli atti del Consorzio:

01.var	Relazione tecnica illustrativa
05.var	Planimetrie
06.var	Profili altimetrici, sezioni tipo, opere d'arte
08.var	Computo metrico estimativo e quadro comparativo
09.var	Stima incidenza manodopera e calcolo oneri della sicurezza
10.var	Costi della Sicurezza
11.var	Quadro economico e tabella comparativa quadri economici
16.var	Relazione paesaggistica semplificata
17.var	Schema atto di sottomissione
18.var	Documentazione fotografica lavori

VISTO il nuovo quadro economico di spesa è così articolato:

		Q.E. di progetto	Q.E. a seguito di gara	Q.E. perizia di variante
A)	LAVORI:			
	a1) Importo lavori in appalto (vedi computo)	279057.91 €	279057.91 €	334064.58 €
	a2) di cui Costo presunto manodopera non soggetto a ribasso	68342.81 €	68342.81 €	80892.27 €
	a3) di cui Oneri sicurezza non soggetti a ribasso (v. computo)	6670.92 €	6670.92 €	7985.86 €
	a4) Costi della sicurezza non soggetti a ribasso (vedi computo)	5663.55 €	5663.55 €	8738.99 €
	a5) Sommano importo lavori (a1+a4)	284721.46 €	284721.46 €	342803.57 €
	a6) Resta importo da assoggettare a ribasso (a5-a2-a3-a4)	204044.18 €	204044.18 €	245186.45 €
	Ribasso 22,139%		45173.34 €	54281.83 €
	a7) Importo netto lavori		158870.84 €	190904.62 €
	Sommano importo lavori/contrattuale (A)	284721.46 €	239548.12 €	288521.74 €
B)	SOMME A DISPOSIZIONE:			
	Iva 22% sui lavori	62638.71 €	52700.59 €	63474.78 €
	Spese generali 12% su importo finanziamento (compreso incentivo funzioni tecniche 2%)	48000.00 €	48000.00 €	48000.00 €
	Economie a seguito di gara		55111.47 €	
	Imprevisti e arrotondamenti	4639.82 €	4639.82 €	3.47 €
	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione (B)	115278.54 €	160451.88 €	111478.25 €

	Totale complessivo Progetto (A+ B)	400000.00 €	400000.00 €	400000.00 €
--	---	--------------------	--------------------	--------------------

VISTO che i lavori di cui al punto precedente verranno affidati all'Impresa ESSETI SRL – SISTEMI E TECNOLOGIE per un importo aggiuntivo di € 48.973,62 oltre IVA 22% a fronte dell'importo del contratto copia;

CHE con nota in data 26/06/2026, prot. regionale n.25164, la Regione Umbria ha autorizzato ai soli fini idraulici, ai sensi del R.D. n° 523/1904, la Perizia di variante in argomento;

CHE con nota in data 10/07/2026, prot. regionale n.157612, la Regione Umbria ha espresso parere favorevole ai fini idraulici ai sensi delle NTA del P.A.I. dell'Autorità del Bacino Distrettuale dell'Appennino Centrale sulla Perizia di variante in argomento;

CHE con D.D. n.7080 in data 14/07/2026 la Regione Umbria ha rilasciato l'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art.146 del D.Lgs 22/01/2004 n.42 per "Opera di ingegneria naturalistica volta al consolidamento spondale eroso presso via Vanzetti a Terni", intervento ricompreso nella Perizia di variante in argomento;

VISTO il documento istruttorio sotto riportato (n. 116 del 20/07/2026), contenente i pareri in ordine alla Regolarità Tecnica, Contabile ed Amministrativa in esso espressi;

A TERMINE dell'art. 23 dello Statuto consorziale vigente;

CON l'assistenza del Direttore dell'Ente;

All'unanimità di voti

d e l i b e r a

- 1) le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di approvare la Perizia di variante in corso d'opera di variata distribuzione e suppletiva relativa al "Ripristino dell'officiosità idraulica del fiume Nera nei comuni di Terni e Narni" per l'importo complessivo di € 400.000,00 secondo il quadro economico indicato nelle premesse, elaborata dal Direttore dei lavori Geom. Carlo Trappetti;
- 3) di approvare altresì lo Schema dell'Atto di sottomissione in data 21/05/2026 dal quale si evince che l'importo dei lavori della Perizia di variante ascende ad € 288.521,74 compresi Costi della sicurezza oltre IVA 22%, con un importo netto in aumento pari a € 48.973,62 oltre IVA 22%;

- 4) di trasmettere alla Regione Umbria, in qualità di Ente finanziatore, la perizia di variante in corso d'opera di variata distribuzione e suppletiva in argomento per gli adempimenti di competenza.

Letto, confermato e sottoscritto,

IL PRESIDENTE
F.to DR. MASSIMO MANNI

IL SEGRETARIO
F.to DR.SSA CARLA PAGLIARI

Copia conforme, in carta libera ad uso amministrativo.

Lì 08/08/2026

IL DIRETTORE
F.to DR.SSA CARLA PAGLIARI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio on-line di questo Consorzio per 15 giorni consecutivi dal 08/08/2026 al 22/08/2026 ai sensi della normativa vigente.

Lì 08/08/2026

IL DIRETTORE
F.to DR.SSA CARLA PAGLIARI

CONSORZIO DI BONIFICA TEVERE NERA

(L.R. Umbria n.30/2004)

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Proposta n. 116 del 20/07/2026

OGGETTO: Ripristino officiosità idraulica del Fiume Nera nei comuni di Terni e Narni. CUP B71J24000940002 CIG B7F979BDC8. Approvazione perizia di variante n.1, in corso di opera, di variata distribuzione di spesa e suppletiva.

VISTI

il progetto esecutivo denominato "Ripristino dell'officiosità idraulica del fiume Nera nei Comuni di Terni e Narni" dell'importo complessivo di € 400.000,00 - CUP: B71J24000940002;

la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 84 del 28/07/2025 con la quale veniva preso atto del verbale di verifica, del verbale degli esiti della Conferenza dei servizi, del verbale di validazione e veniva approvato il progetto esecutivo in argomento;

la Delibera Presidenziale n. 60 del 24/09/2025 con la quale è stato preso atto dell'aggiudicazione definitiva, dello schema di avviso di appalto aggiudicato, del verbale di gara in data 17/09/2025 e della bozza di contratto per gli interventi in oggetto affidandone i lavori all'impresa aggiudicataria ESSETI srl – SISTEMI E TECNOLOGIE con il ribasso del 22,139%;

la D.D. Umbria n.10197 del 01/10/2025 con la quale la Regione medesima prendeva atto del progetto succitato di complessivi € 400.000,00 e liquidava un primo acconto pari al 30% della somma concessa;

la consegna dei lavori avvenuta in data 12/11/2025 con effettivo inizio in data 27/11/2025;

CONSIDERATO CHE

alla data del 01/04/2025 i lavori sono stati sospesi a motivo delle prescrizioni imposte dalla Regione Umbria in sede di rilascio delle autorizzazioni (salvaguardia dell'ittiofauna);

durante l'esecuzione degli interventi in progetto ed a seguito dei sopralluoghi esperiti dal Direttore dei Lavori, sono state individuate ulteriori criticità da risolvere nell'ambito dei lavori in argomento;

si sono configurate le condizioni di cui all'art. 120 c.1. lettera b del D.lgs n 36/2023 e sentito il RUP, ai sensi dell'art. 5 all.11.14 D.Lgs n. 36/2023 e s.m.i., il Direttore dei lavori, Geom. Carlo Trappetti, è stato autorizzato alla redazione della perizia di variante in corso d'opera di variata distribuzione e suppletiva dei lavori in oggetto;

la perizia di variante in corso d'opera di variata distribuzione e suppletiva in data 21/05/2026, a firma del Direttore dei lavori, Geom. Carlo Trappetti, relativa al "Ripristino dell'efficienza idraulica del fiume Nera nei comuni di Terni e Narni" ascende ad un importo complessivo di € 400.000,00;

la suddetta perizia di variante in corso d'opera di variata distribuzione e suppletiva è composta dai seguenti elaborati conservati agli atti del Consorzio:

01.var	Relazione tecnica illustrativa
05.var	Planimetrie
06.var	Profili altimetrici, sezioni tipo, opere d'arte
08.var	Computo metrico estimativo e quadro comparativo
09.var	Stima incidenza manodopera e calcolo oneri della sicurezza
10.var	Costi della Sicurezza
11.var	Quadro economico e tabella comparativa quadri economici
16.var	Relazione paesaggistica semplificata
17.var	Schema atto di sottomissione
18.var	Documentazione fotografica lavori

il nuovo quadro economico di spesa è così articolato:

		Q.E. di progetto	Q.E. a seguito di gara	Q.E. perizia di variante
A)	LAVORI:			
	a1) Importo lavori in appalto (vedi computo)	279057.91 €	279057.91 €	334064.58 €
	a2) di cui Costo presunto manodopera non soggetto a ribasso	68342.81 €	68342.81 €	80892.27 €
	a3) di cui Oneri sicurezza non soggetti a ribasso (v. computo)	6670.92 €	6670.92 €	7985.86 €
	a4) Costi della sicurezza non soggetti a ribasso (vedi computo)	5663.55 €	5663.55 €	8738.99 €
	a5) Sommano importo lavori (a1+a4)	284721.46 €	284721.46 €	342803.57 €
	a6) Resta importo da assoggettare a ribasso (a5-a2-a3-a4)	204044.18 €	204044.18 €	245186.45 €
	Ribasso 22,139%		45173.34 €	54281.83 €
	a7) Importo netto lavori		158870.84 €	190904.62 €
	Sommano importo lavori/contrattuale (A)	284721.46 €	239548.12 €	288521.74 €
B)	SOMME A DISPOSIZIONE:			
	Iva 22% sui lavori	62638.71 €	52700.59 €	63474.78 €
	Spese generali 12% su importo finanziamento (compreso incentivo funzioni tecniche 2%)	48000.00 €	48000.00 €	48000.00 €
	Economie a seguito di gara		55111.47 €	
	Imprevisti e arrotondamenti	4639.82 €	4639.82 €	3.47 €

	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione (B)	115278.54 €	160451.88 €	111478.25 €
	Totale complessivo Progetto (A+ B)	400000.00 €	400000.00 €	400000.00 €

i lavori di cui al punto precedente verranno affidati all'Impresa ESSETI SRL – SISTEMI E TECNOLOGIE per un importo aggiuntivo di € 48.973,62 oltre IVA 22% a fronte dell'importo del contratto originale;

con nota in data 26/06/2026, prot. regionale n.25164, la Regione Umbria ha autorizzato ai soli fini idraulici, ai sensi del R.D. n° 523/1904, la Perizia di variante in argomento;

con nota in data 10/07/2026, prot. regionale n.157612, la Regione Umbria ha espresso parere favorevole ai fini idraulici ai sensi delle NTA del P.A.I. dell'Autorità del Bacino Distrettuale dell'Appennino Centrale sulla Perizia di variante in argomento;

con D.D. n.7080 in data 14/07/2026 la Regione Umbria ha rilasciato l'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art.146 del D.Lgs 22/01/2004 n.42 per "Opera di ingegneria naturalistica volta al consolidamento spondale eroso presso via Vanzetti a Terni", intervento ricompreso nella Perizia di variante in argomento;

PRESO ATTO CHE

si rende necessario approvare la Perizia di variante in corso d'opera di variata distribuzione e suppletiva in argomento per l'importo complessivo di € 400.000,00.

Tutto ciò premesso e considerato si ESPRIME PARERE FAVOREVOLE affinché il C.d.A. possa approvare con apposita deliberazione la presente proposta.

L'ISTRUTTORE: F.TO Geom. Carlo Trappetti

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE:

OGGETTO: Ripristino officiosità idraulica del Fiume Nera nei comuni di Terni e Narni. CUP B71J24000940002 CIG B7F979BDC8. Approvazione perizia di variante in corso di opera, di variata distribuzione e suppletiva.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Vista la proposta in oggetto (n. 116 del 20/07/2026) si esprime parere **favorevole** in ordine alla regolarità Tecnica della stessa.

Terni, lì 27/07/2026

IL RESPONSABILE
F.TO ING. BARBARA LELI

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E
COPERTURA FINANZIARIA**

Ai sensi dell'art.16 c. 2 del vigente Regolamento di Contabilità approvato con DGR Umbria n. 510 del 07-02-1994;

Vista la proposta in oggetto (n. 116 del 20/07/2026) si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e copertura di spesa, e si attesta che il presene provvedimento non comporta impegni di spesa a carico del bilancio dell'Ente

Terni, lì 29/07/2026

IL RESPONSABILE
F.TO DOTT.SSA ALESSANDRA RIGHETTI

PARERE DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVA

Il Direttore Dott.ssa Carla Pagliari, vista la proposta in oggetto n. 116 del 31/07/2026, esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla Regolarità Amministrativa della stessa.

Terni, lì 07/08/2026

IL DIRETTORE
F.TO Dott.ssa CARLA PAGLIARI