

**Registro delibere del Consiglio di Amministrazione COPIA N. 44**

**OGGETTO:** Appalto integrato relativo alla progettazione esecutiva e realizzazione dei lavori e del servizio di bonifica bellica per gli interventi Ciclovia e trekking del fiume Nera percorso ciclo pedonale dal centro urbano di Terni alla Cascata delle Marmore LOTTO 1. CUP B42H19000280006 CIG - B07AC9396E. Presa d'atto dell'Addendum al contratto conseguente all'approvazione del progetto esecutivo ed impegno di spesa aggiuntivo all'Impresa TECNOSTRADE Srl.

**L'anno 2026 il giorno 23 del mese di MARZO** alle ore 17:00, a seguito di appositi inviti diramati dal Presidente con nota in data 18/03/2026 Prot. n. 2569, si è riunito il Consiglio di Amministrazione.

Risultano:

		Presente/Assente
DR. MANNI MASSIMO	Presidente del C.d.A	Presente
MALVETANI GIUSEPPE	Vice Presidente Vicario del C.d.A	Presente
GENTILE LUIGI	Vice Presidente del C.d.A	Presente
CIARDO GIOVANNI	Componente del C.d.A	Presente
TAMBURINI SERGIO	Componente del C.d.A	Presente
LATTANZI GIAMPIERO	Componente del C.d.A	Presente
PROIETTI SCORSONI AVIO	Componente del C.d.A	Assente
REGIONE LAZIO PRESIDENTE GIUNTA O SUO DELEGATO	Componente del C.d.A	Assente

Assiste il Presidente della riunione, il Direttore DR.SSA CARLA PAGLIARI  
Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il DR. MASSIMO MANNI nella sua qualità di Presidente ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi il Consiglio di Amministrazione adotta la seguente deliberazione:

**OGGETTO:** Appalto integrato relativo alla progettazione esecutiva e realizzazione dei lavori e del servizio di bonifica bellica per gli interventi Ciclovía e trekking del fiume Nera percorso ciclo pedonale dal centro urbano di Terni alla Cascata delle Marmore LOTTO 1. CUP B42H19000280006 CIG - B07AC9396E. Presa d'atto dell'Addendum al contratto conseguente all'approvazione del progetto esecutivo ed impegno di spesa aggiuntivo all'Impresa TECNOSTRADE Srl.

### IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

**VISTA** la delibera di CdA n. 120 del 23/10/2023 con la quale veniva approvato l'espletamento della gara di appalto integrato mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d) del d.lgs. 36/2023, per la progettazione esecutiva, il servizio di bonifica sistematica terrestre e la realizzazione dei lavori di cui in oggetto;

**VISTA** la delibera di CdA n. 79 del 15/07/2024 con la quale, a seguito della procedura di cui sopra, si prendeva atto dell'aggiudicazione definitiva efficace dell'appalto all'Impresa **TECNOSTRADE SRL** con sede in Via dei Filosofi, 47 - 06132 Perugia, con il ribasso offerto del **14,088%** sul prezzo posto a base di gara;

**VISTO** il contratto di appalto dell'importo pari ad **€ 3.817.395,46** oltre Iva (10% sui lavori e sulla bonifica sistematica terrestre e 22% sulla progettazione esecutiva), stipulato ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 mediante corrispondenza commerciale in data 08/08/2024 prot. 7698-P del 09/08/2024 con l'Impresa TECNOSTRADE SRL;

**VISTA** la Delibera di CdA n. 135 del 29/10/2025 con la quale si prendeva atto della documentazione di seguito indicata relativa al progetto esecutivo della "Ciclovía e trekking del fiume Nera, realizzazione del tratto dal Centro urbano di Terni alla Cascata delle Marmore. LOTTO 1":

- Verbali di Verifica in data 11/11/2024 e 31/03/2025, redatti come già indicato dall'Ing. Massimiliano Grasselli;
- Verbale in data 29/09/2025 redatto dal RUP Geom. Paola Massarelli con cui è stato preso atto dei pareri e/o prescrizioni esecutive, espressi sul progetto in esame;
- Verbale di Validazione in data 30/09/2025 redatto dal RUP Geom. Paola Massarelli;

**CHE** con il suddetto atto consortile è stato altresì approvato il progetto esecutivo dell'opera in argomento, approvazione funzionale alla presa d'atto del progetto medesimo da parte della Regione Umbria, ai sensi dell'art. 6 comma 3 dell'Accordo di Programma aggiornato con D.G.R. Umbria n. 1253 del 30/11/2023;

**CONSIDERATO CHE** pur rimanendo invariato il costo complessivo dell'opera di € 5.998.676,27, la progettazione esecutiva ha comportato un aumento dell'importo dei lavori di **€ 131.985,60** (oltre iva 10%), per le motivazioni emerse nel Rapporto di Verifica n. 1 (Prot. consortile n. 284

del 15/01/2025) che vengono di seguito riassunte:

- utilizzo del valore del carico variabile verticale pari a 500 kg/mq invece di 400 kg/mq, in base a quanto previsto nel D.M. 17/01/2018-Norme Tecniche per le Costruzioni, prevedendo che le strutture possano essere utilizzate per manifestazioni ed eventi pubblici con situazioni di grandi affollamenti, scelta che ha comportato un adeguamento delle strutture di fondazione di tipo profondo;
- aggiornamento della classe di esposizione del calcestruzzo con conseguente adeguamento della minima classe di resistenza dello stesso, risultata quindi superiore a quella presente nel progetto definitivo;

**ATTESO CHE** la scelta dell'aumento del carico di cui sopra è stata condivisa unanimemente, trattandosi di miglioria dell'opera, sia dalla Regione Umbria, Ente finanziatore, che dal Comune di Terni, Ente finanziatore e gestore dell'opera stessa dopo la sua ultimazione (vedasi nota comunale in data 14/01/2025 - prot. cons. n.337 del 21/01/2025);

**CONSIDERATO ALTRESI'** che si è reso necessario riconoscere gli oneri di legge sull'importo offerto per la progettazione esecutiva per complessivi **€ 2.531,32**, ammontare del quale non si è tenuto conto nel calcolo dell'importo contrattuale;

**RITENUTO**, per tutto quanto sopra espresso, di dover disporre un aumento dell'importo contrattuale di € 131.985,60 oltre iva 10%, per lavori, e di € 2.531,32 oltre iva 22%, per oneri sulla progettazione;

**VISTO** l'Addendum al contratto, agli atti dell'Ente, firmato digitalmente ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 dal rappresentante dell'Ente e dall'Impresa TECNOSTRADE SRL con sede in Via dei Filosofi, 47 - 06132 Perugia, per un importo complessivo di **€ 134.516,92** oltre iva (10% sui lavori e 22% sul servizio di progettazione);

**CONSIDERATO** che l'importo complessivo relativo alle opere d'appalto a seguito di quanto sopramenzionato, risulta pari ad **€ 3.951.912,38** oltre iva (10% sui lavori e 22% sul servizio di progettazione);

**ATTESO CHE**, la spesa è da porre a carico del Comune di Terni, Ente cofinanziatore dell'opera con le disposizioni sotto indicate:

- quanto ad **€ 398.676,27** con D.D. n. 3463 del 01/12/2019;
- quanto ad **€ 800.000,00** tramite assunzione di mutuo Cassa DD.PP. nell'anno 2023, mediante devoluzione di residui di mutuo accertati con D.G.C. n. 221 del 14/12/2023 – Autorizzazione per diverso utilizzo del mutuo concessa dalla Cassa DD.PP. con Prot. 394/2024 (Rif. n. 209324 del 21/12/2023);

**VISTO** il documento istruttorio sotto riportato (n. 47 del 12/03/2026), contenente i pareri in ordine alla Regolarità Tecnica, Contabile ed Amministrativa in esso espressi;

**A TERMINE** dell'art. 23 dello Statuto consorziale vigente;

**CON** l'assistenza del Direttore dell'Ente;

**All'unanimità di voti**

**d e l i b e r a**

- 1) le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di approvare l'Addendum al contratto agli atti del Consorzio, firmato digitalmente ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 dal rappresentante dell'Ente e dall'Impresa TECNOSTRADE SRL con sede in Via dei Filosofi, 47 - 06132 Perugia, per un importo complessivo di **€ 134.516,92** oltre iva (10% sui lavori e 22% sul servizio di progettazione), conseguente all'approvazione della progettazione esecutiva;
- 3) di prendere atto che l'importo contrattuale complessivo ridefinito in virtù dell'Addendum di cui sopra, risulta pari ad **€ 3.951.912,38** oltre iva (10% sui lavori e 22% sul servizio di progettazione);
- 4) di autorizzare l'impegno di spesa di complessivi **€ 148.272,37**, da imputare a carico del Comune di Terni nell'ambito dei finanziamenti disposti per l'opera in argomento, come di seguito indicato:
  - per lavori **€ 145.184,16** compresa Iva 10%;
  - per progettazione esecutiva **€ 3.088,21** compresa Iva 22%.
- 5) di autorizzare la corresponsione all'impresa TECNOSTRADE SRL con sede in Via dei Filosofi, 47 - 06132 Perugia P.I. xxxxxxxxxxxxxxxx, previa redazione dei certificati di pagamento secondo le modalità previste dal capitolato di appalto e dal contratto di appalto sottoscritto in data 08/08/2024, delle somme nei limiti dell'importo dell'addendum contrattuale pari ad € 148.272,37 Iva compresa (10% sui lavori e 22% sulla progettazione esecutiva), mediante mandati con accredito sul c/c bancario dedicato alle commesse pubbliche nel rispetto della L. n. 136/2010 e smi sulla tracciabilità dei flussi finanziari indicato dall'impresa, con l'indicazione dei seguenti codici: Codice unico di progetto CUP - B42H19000280006 - CIG - B07AC9396E;
- 6) di richiedere al Comune di Terni, nell'ambito delle disposizioni citate in premesse, il rimborso di complessivi € 148.272,37.

Letto, confermato e sottoscritto,

IL PRESIDENTE  
F.to DR. MASSIMO MANNI

IL SEGRETARIO  
F.to DR.SSA CARLA PAGLIARI

---

Copia conforme, in carta libera ad uso amministrativo.

Lì 25/03/2026

IL DIRETTORE  
F.to DR.SSA CARLA PAGLIARI

---

#### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio on-line di questo Consorzio per 15 giorni consecutivi dal 25/03/2026 al 08/04/2026 ai sensi della normativa vigente.

Lì 25/03/2026

IL DIRETTORE  
F.to DR.SSA CARLA PAGLIARI

---

## **CONSORZIO DI BONIFICA TEVERE NERA**

(L.R. Umbria n.30/2004)

### **DOCUMENTO ISTRUTTORIO**

Proposta n. 47 del 12/03/2026

**OGGETTO:** Appalto integrato relativo alla progettazione esecutiva e realizzazione dei lavori e del servizio di bonifica bellica per gli interventi "Ciclovía e trekking del fiume Nera - percorso ciclo pedonale dal centro urbano di Terni alla Cascata delle Marmore - LOTTO 1". CUP B42H19000280006 - CIG - B07AC9396E. Presa d'atto dell'Addendum al contratto conseguente all'approvazione del progetto esecutivo ed impegno di spesa aggiuntivo all'Impresa TECNOSTRADE Srl.

### **VISTI**

la delibera di CdA n. 120 del 23/10/2023 con la quale veniva approvato l'espletamento della gara di appalto integrato mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d) del d.lgs. 36/2023, per la progettazione esecutiva, il servizio di bonifica sistematica terrestre e la realizzazione dei lavori di cui in oggetto;

la delibera di CdA n. 79 del 15/07/2024 con la quale, a seguito della procedura di cui sopra, si prendeva atto dell'aggiudicazione definitiva efficace dell'appalto all'Impresa **TECNOSTRADE SRL** con sede in Via dei Filosofi, 47 - 06132 Perugia, con il ribasso offerto del **14,088%** sul prezzo posto a base di gara;

il contratto di appalto dell'importo pari ad **€ 3.817.395,46** oltre Iva (10% sui lavori e sulla bonifica sistematica terrestre e 22% sulla progettazione esecutiva), stipulato ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 mediante corrispondenza commerciale in data 08/08/2024 prot. 7698-P del 09/08/2024 con l'Impresa TECNOSTRADE SRL;

la Delibera di CdA n. 135 del 29/10/2025 con la quale si prendeva atto della documentazione di seguito indicata relativa al progetto esecutivo della "Ciclovía e trekking del fiume Nera, realizzazione del tratto dal Centro urbano di Terni alla Cascata delle Marmore. LOTTO 1":

- Verbali di Verifica in data 11/11/2024 e 31/03/2025, redatti come già indicato dall'Ing. Massimiliano Grasselli;
- Verbale in data 29/09/2025 redatto dal RUP Geom. Paola Massarelli con cui è stato preso atto dei pareri e/o prescrizioni esecutive, espressi sul progetto in esame;
- Verbale di Validazione in data 30/09/2025 redatto dal RUP Geom. Paola Massarelli;

### **CONSIDERATO CHE**

con il suddetto atto consortile è stato altresì approvato il progetto esecutivo dell'opera in argomento, approvazione funzionale alla presa d'atto del progetto medesimo da parte della Regione Umbria, ai sensi dell'art. 6 comma 3 dell'Accordo di Programma aggiornato con D.G.R. Umbria n. 1253 del 30/11/2023;

pur rimanendo invariato il costo complessivo dell'opera di € 5.998.676,27, la progettazione esecutiva ha comportato un aumento dell'importo dei lavori di **€ 131.985,60** (oltre iva 10%), per le motivazioni emerse nel Rapporto di Verifica n. 1 (Prot. consortile n. 284 del 15/01/2025) che vengono di seguito riassunte:

- utilizzo del valore del carico variabile verticale pari a 500 kg/mq invece di 400 kg/mq, in base a quanto previsto nel D.M. 17/01/2018-Norme Tecniche per le Costruzioni, prevedendo che le strutture possano essere utilizzate per manifestazioni ed eventi pubblici con situazioni di grandi affollamenti, scelta che ha comportato un adeguamento delle strutture di fondazione di tipo profondo;
- aggiornamento della classe di esposizione del calcestruzzo con conseguente adeguamento della minima classe di resistenza dello stesso, risultata quindi superiore a quella presente nel progetto definitivo;

la scelta dell'aumento del carico di cui sopra è stata condivisa unanimemente, trattandosi di miglora dell'opera, sia dalla Regione Umbria, Ente finanziatore, che dal Comune di Terni, Ente finanziatore e gestore dell'opera stessa dopo la sua ultimazione (vedasi nota comunale in data 14/01/2025 - prot. cons. n.337 del 21/01/2025);

### **RITENUTO**

necessario riconoscere gli oneri di legge sull'importo offerto per la progettazione esecutiva, per complessivi **€ 2.531,32**, ammontare del quale non si è tenuto conto nel calcolo dell'importo contrattuale;

per tutto quanto sopra espresso di dover disporre un aumento dell'importo contrattuale di € 131.985,60 oltre iva 10%, per lavori, e di € 2.531,32 oltre iva 22%, per oneri sulla progettazione;

### **VISTO**

l'Addendum al contratto, agli atti dell'Ente, firmato digitalmente ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 dal rappresentante dell'Ente e dall'Impresa TECNOSTRADE SRL con sede in Via dei Filosofi, 47 - 06132 Perugia, per un importo complessivo di **€ 134.516,92** oltre iva (10% sui lavori e 22% sul servizio di progettazione);

### **PRESO ATTO CHE**

l'importo complessivo relativo alle opere d'appalto a seguito di quanto sopramenzionato, risulta pari ad **€ 3.951.912,38** oltre iva (10% sui lavori e 22% sul servizio di progettazione);

la spesa è da porre a carico del Comune di Terni, Ente cofinanziatore dell'opera con le disposizioni sotto indicate:

- quanto ad **€ 398.676,27** con D.D. n. 3463 del 01/12/2019;
- quanto ad **€ 800.000,00** tramite assunzione di mutuo Cassa DD.PP. nell'anno 2023, mediante devoluzione di residui di mutuo accertati con D.G.C. n. 221 del 14/12/2023 – Autorizzazione per diverso utilizzo del mutuo concessa dalla Cassa DD.PP. con Prot. 394/2024 (Rif. n. 209324 del 21/12/2023).

Tutto ciò premesso e considerato si **ESPRIME PARERE FAVOREVOLE** affinché il C.d.A. possa approvare con apposita deliberazione la presente proposta.

L'ISTRUTTORE/RUP: F.TO Geom. Paola Massarelli

### **PROPOSTA DI DELIBERAZIONE:**

**OGGETTO:** Appalto integrato relativo alla progettazione esecutiva e realizzazione dei lavori e del servizio di bonifica bellica per gli interventi Ciclovia e trekking del fiume Nera percorso ciclo pedonale dal centro urbano di Terni alla Cascata delle Marmore LOTTO 1. CUP B42H19000280006 CIG - B07AC9396E. Presa d'atto dell'Addendum al contratto conseguente all'approvazione del progetto esecutivo ed impegno di spesa aggiuntivo all'Impresa TECNOSTRADE Srl.

---

### **PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA**

Vista la proposta in oggetto (n. 47 del 12/03/2026) si esprime parere **favorevole** in ordine alla regolarità Tecnica della stessa.

Terni, lì 16/03/2026

IL RESPONSABILE  
F.TO ING. BARBARA LELI

---

### **PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA**

Ai sensi dell'art.16 c. 2 del vigente Regolamento di Contabilità approvato con DGR Umbria n. 510 del 07-02-1994;

**Vista** la proposta in oggetto (n. 47 del 12/03/2026) si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e copertura di spesa, e si procede ad **IMPUTARE**:

La spesa relativa di € 148.272,37 al competente Capitolo di bilancio dell'esercizio in corso che presenta la necessaria disponibilità e precisamente:  
Cap. 130388 (Esercizio 2026) - Impegno n. 215

L'accertamento di € 148.272,37 di cui al precedente punto al capitolo di bilancio dell'esercizio in corso -  
PARTE ENTRATE - di seguito riportato e precisamente:  
Cap. 090388 (Esercizio 2026) - Accertamento n. 35

Terni, lì 16/03/2026

IL RESPONSABILE  
F.TO DOTT.SSA ALESSANDRA RIGHETTI

---

---

#### **PARERE DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVA**

Il Direttore Dott.ssa Carla Pagliari, vista la proposta in oggetto n. 47 del 12/03/2026, esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla Regolarità Amministrativa della stessa.

Terni, lì 25/03/2026

IL DIRETTORE  
F.TO Dott.ssa CARLA PAGLIARI