



CONSORZIO DI BONIFICA TEVERE - NERA TERNI

Registro dei verbali del Consiglio di Amministrazione

Registro delibere del Consiglio di Amministrazione **ORIGINALE N. 7**

OGGETTO: Lavori di completamento per la riduzione del rischio idraulico lungo il fosso di Stronccone in comune di Terni Il stralcio esecutivo. Approvazione schema decreto di occupazione d'urgenza preordinata all'esproprio e determinazione in via provvisoria dell'indennità di esproprio.

L'anno 2020 il giorno 29 del mese di GENNAIO alle ore 17:30, in seconda convocazione, a seguito di appositi inviti diramati dal Presidente con e-mail in data 24/01/2020 Prot. n. 640, si è riunito il Consiglio di Amministrazione.

Risultano:

		Presente/Assente
DR. MANNI MASSIMO	Presidente del C.d.A	Presente
MATTEUCCI ORTENZIO	Vice Presidente del C.d.A	Presente
MONTORI MORENO	Componente del C.d.A	Assente
CIARDO GIOVANNI	Componente del C.d.A	Assente
TAMBURINI SERGIO	Componente del C.d.A	Presente
REGIONE LAZIO PRESIDENTE GIUNTA O SUO DELEGATO	Componente del C.d.A	Assente

Assiste il Presidente della riunione, il Direttore DR.SSA CARLA PAGLIARI
Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza DR. MASSIMO MANNI nella sua qualità di Presidente ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi il Consiglio di Amministrazione adotta la seguente deliberazione:



CONSORZIO DI BONIFICA TEVERE - NERA TERNI

Registro dei verbali del Consiglio di Amministrazione

OGGETTO: Lavori di completamento per la riduzione del rischio idraulico lungo il fosso di Stronccone in comune di Terni, Il stralcio esecutivo. Approvazione schema decreto di occupazione d'urgenza preordinata all'esproprio e determinazione in via provvisoria dell'indennità di esproprio.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- VISTO** il provvedimento consortile n. 140 del 09/04/2015 con il quale è stato approvato l'avvio del procedimento espropriativo dei lavori in argomento;
- VISTO** il provvedimento consortile n. 192 del 26/06/2017 con il quale è stato approvato il progetto definitivo relativo ai lavori in argomento e, contestualmente, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 17, comma 1 e all'art. 224, comma 7 della L.R. Umbria n. 1/2015, è stata dichiarata la pubblica utilità dell'opera in argomento;
- CHE** con Decreto del Commissario Straordinario delegato per la mitigazione del rischio idrogeologico della Regione Umbria n. 59 del 09/12/2019 è stato individuato il Consorzio di bonifica Tevere Nera quale Ente attuatore per gli interventi in oggetto che dovranno essere realizzati nel rispetto della tempistica indicata nel decreto medesimo;
- CHE** l'avvio dei lavori riveste carattere di particolare urgenza, in relazione al cronoprogramma di attuazione degli interventi di cui al sopra citato Decreto del Commissario Straordinario delegato per la mitigazione del rischio idrogeologico della Regione Umbria;
- CHE** per quanto sopra, ai sensi dell'art. 22 bis del D.P.R. n. 327/01 e ss.mm.ii. e dell'art. 228 della L.R. Umbria n. 1/2015, può essere emanato, senza particolari indagini e formalità, il decreto motivato che determina in via provvisoria l'indennità di espropriazione e che dispone altresì l'occupazione anticipata dei beni immobili necessari;
- VISTO** lo schema del decreto di occupazione d'urgenza predisposto dagli uffici consortili che dispone l'occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione, in favore del Consorzio di Bonifica Tevere-Nera, con sede in Terni, dei beni immobili riportati nell'allegato elenco che costituisce parte integrante e sostanziale del predetto provvedimento e ne autorizza l'occupazione d'urgenza, secondo le procedure previste dall'art. 22 bis del D.P.R. 327/2001 e dell'art. 228 della L.R. Umbria n. 1/2015;
- CHE** i soggetti incaricati alla redazione dei verbali di immissione in possesso e dello stato di consistenza dei beni immobili da occupare, per gli scopi indicati in premessa, potranno essere il geom. Francesco Colasanti, il geom. Carlo Trappetti, il geom. Massimiliano Evangelista, l'Ing. Barbara Leli, tecnici di questo Consorzio che potranno operare anche in



CONSORZIO DI BONIFICA TEVERE - NERA TERNI

Registro dei verbali del Consiglio di Amministrazione

forma disgiunta;

CHE le operazioni di redazione dei verbali di immissione in possesso e degli stati di consistenza devono essere eseguite in contraddittorio con gli espropriati e, nel caso di loro assenza o rifiuto, si rende necessaria la presenza di almeno due testimoni che non siano dipendenti del Consorzio come previsto dal comma 5 dell'art. 228 della L.R. Umbria n. 1/2015;

RITENUTO NECESSARIO dare seguito alle procedure di occupazioni d'urgenza indispensabili ad ottenere la disponibilità dei terreni occorrenti per l'esecuzione dei lavori di completamento per la riduzione del rischio idraulico lungo il fosso di Stroncone in comune di Terni, Il stralcio esecutivo, ai sensi dall'art. 22 bis del D.P.R. 327/2001 e dell'art. 228 della L.R. Umbria n. 1/2015;

VISTO il documento istruttorio sotto riportato (n. 19 del 21/01/2020), contenente i pareri in ordine alla Regolarità Tecnica, Contabile ed Amministrativa in esso espressi;

A TERMINE dell'art. 23 dello Statuto consorziale vigente;

CON l'assistenza del Direttore dell'Ente;

All'unanimità di voti;

d e l i b e r a

le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

1. di approvare lo schema del decreto di occupazione d'urgenza contenente il piano particellare di esproprio, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, ai fini della realizzazione dei "Lavori di completamento per la riduzione del rischio idraulico lungo il fosso di Stroncone in comune di Terni – Il Stralcio";
2. di autorizzare, in base alla documentazione di cui al punto 1, l'occupazione d'urgenza secondo le procedure previste dall'art. 22 bis del D.P.R. 327/2001 e dell'art. 228 della L.R. Umbria n. 1/2015;
3. di nominare due testimoni che presidiano le verbalizzazioni di immissione in possesso e dello stato di consistenza in contraddittorio con gli espropriati come previsto dal comma 5 dell'art. 228 della L.R. Umbria n. 1/2015;
4. di dare atto che con successivo provvedimento verrà determinato il compenso da corrispondere ai due testimoni prescelti.



CONSORZIO DI BONIFICA TEVERE - NERA
TERNI

Registro dei verbali del Consiglio di Amministrazione

Letto, confermato e sottoscritto,

IL PRESIDENTE
F.to DR. MASSIMO MANNI

IL SEGRETARIO
F.to DR.SSA CARLA PAGLIARI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio on-line di questo Consorzio per 15 giorni consecutivi dal 03/02/2020 al 17/02/2020 ai sensi della normativa vigente.

Lì 03/02/2020

IL DIRETTORE
F.to DR.SSA CARLA PAGLIARI



CONSORZIO DI BONIFICA TEVERE - NERA TERNI

Registro dei verbali del Consiglio di Amministrazione

CONSORZIO DI BONIFICA TEVERE NERA (L.R. Umbria n.30/2004)

DOCUMENTO ISTRUTTORIO Proposta n. 19 del 21/01/2020

OGGETTO: Lavori di completamento per la riduzione del rischio idraulico lungo il fosso di Stronccone in comune di Terni Il stralcio esecutivo. Approvazione schema decreto di occupazione d'urgenza preordinata all'esproprio e determinazione in via provvisoria dell'indennità di esproprio.

VISTI

il provvedimento consortile n. 140 del 09/04/2015 con il quale è stato approvato l'avvio del procedimento espropriativo dei lavori in argomento;

il provvedimento consortile n. 192 del 26/06/2017 con il quale è stato approvato il progetto definitivo relativo ai lavori in argomento e, contestualmente, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 17, comma 1 e all'art. 224 comma 7 della L.R. Umbria n. 1/2015, è stata dichiarata la pubblica utilità dell'opera in argomento;

il Decreto del Commissario Straordinario delegato per la mitigazione del rischio idrogeologico della Regione Umbria n. 59 del 09/12/2019 con il quale è stato individuato il Consorzio di bonifica Tevere Nera quale Ente attuatore per gli interventi in oggetto che dovranno essere realizzati nel rispetto della tempistica indicata nel decreto medesimo;

CONSIDERATO CHE

l'avvio dei lavori riveste carattere di particolare urgenza, in relazione al cronoprogramma di attuazione degli interventi di cui al sopra citato Decreto del Commissario Straordinario delegato per la mitigazione del rischio idrogeologico della Regione Umbria;

PRESO ATTO CHE

può essere emanato, senza particolari indagini e formalità, il decreto motivato che determina in via provvisoria l'indennità di espropriazione e che dispone altresì l'occupazione anticipata dei beni immobili necessari, ai sensi dell'art. l'art. 22 bis del D.P.R. n. 327/01 e ss.mm.ii. e dell'art. 228 della L.R. Umbria n. 1/2015;



CONSORZIO DI BONIFICA TEVERE - NERA TERNI

Registro dei verbali del Consiglio di Amministrazione

i soggetti incaricati alla redazione dei verbali di immissione in possesso e dello stato di consistenza dei beni immobili da occupare, per gli scopi indicati in premessa, potranno essere il geom. Francesco Colasanti, il geom. Carlo Trappetti, il geom. Massimiliano Evangelista, l'Ing. Barbara Leli, tecnici di questo Consorzio che potranno operare anche in forma disgiunta;

le operazioni di redazione dei verbali di immissione in possesso e degli stati di consistenza devono essere eseguite in contraddittorio con gli espropriati e in caso di loro assenza o rifiuto, si rende necessaria la presenza di almeno due testimoni che non siano dipendenti del Consorzio, come previsto dal comma 5 dell'art. 228 della L.R. Umbria n. 1/2015;

si rende necessario quanto prima dare seguito alle procedure di occupazioni d'urgenza necessarie per ottenere la disponibilità dei terreni occorrenti per l'esecuzione dei lavori di completamento per la riduzione del rischio idraulico lungo il fosso di Stronccone in comune di Terni Il stralcio esecutivo, ai sensi dall'art. 22 bis del D.P.R. 327/2001 e dell'art. 228 della L.R. Umbria n. 1/2015;

VISTO

lo schema del decreto di occupazione d'urgenza predisposto dagli uffici consortili che dispone l'occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione, in favore del Consorzio di Bonifica Tevere-Nera con sede in Terni, dei beni immobili riportati nel relativo elenco allegato secondo le procedure previste dall'art. 22 bis del D.P.R. 327/2001 e dell'art. 228 della L.R. Umbria n. 1/2015;

Tutto ciò premesso e considerato si **ESPRIME PARERE FAVOREVOLE** affinché il C.d.A. possa approvare con apposita deliberazione la presente proposta.

L'ISTRUTTORE: Francesco Colasanti

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE:

OGGETTO: Lavori di completamento per la riduzione del rischio idraulico lungo il fosso di Stronccone in comune di Terni Il stralcio esecutivo. Approvazione schema decreto di occupazione d'urgenza preordinata all'esproprio e determinazione in via provvisoria dell'indennità di esproprio.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Vista la proposta in oggetto (n. 19 del 21/01/2020) si esprime parere **favorevole** in ordine alla regolarità Tecnica della stessa.



CONSORZIO DI BONIFICA TEVERE - NERA
TERNI

Registro dei verbali del Consiglio di Amministrazione

Terni, lì 21/01/2020

IL RESPONSABILE
F.to FRANCESCO COLASANTI

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E
COPERTURA FINANZIARIA**

Ai sensi dell'art.16 c. 2 del vigente Regolamento di Contabilità approvato con DGR Umbria n. 510 del 07-02-1994;

Vista la proposta in oggetto (n. 19 del 21/01/2020) si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e copertura di spesa, e si attesta che il presente provvedimento non comporta impegni di spesa a carico del bilancio dell'Ente.

Terni, lì 27/01/2020

IL RESPONSABILE
F.to RAG. DANILO PERI

PARERE DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVA

Il Direttore Dott.ssa Carla Pagliari, vista la proposta in oggetto n. 19 del 21/01/2020, esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla Regolarità Amministrativa della stessa.

Terni, lì 28/01/2020

IL DIRETTORE
F.to Dott.ssa CARLA PAGLIARI



LAVORI DI COMPLETAMENTO PER LA RIDUZIONE DEL RISCHIO IDRAULICO LUNGO IL FOSSO DI STRONCONE IN COMUNE DI TERNI – II STRALCIO ESECUTIVO

PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO

Consorzio di Bonifica Tevere-Nera

P.zza E. Fermi, 5 - 05100 TERNI - Tel. +39 0744 545711 - Fax +39 0744 545790
Ente di Diritto Pubblico - costituito con D.P.R. 31-3-72 - Codice Fiscale 80000110553
www.teverenera.it - consorzio@teverenera.it - teverenera@teverenera.it

Comune di Terni											
N. Ordine	Ditta proprietaria	Foglio	P.IIa	Qualità	Superficie (mq)	Superficie in occupazione temporanea (mq)	Superficie in esproprio (mq)	Prezzo offerto al mq.	Indennità base	Indennità occupazione temporanea	Indennità totale
1	Arpino Mirella nata a TERNI il 06/05/1934	132	60	Ente Urbano	550	0	60	€ 3,50	€ 210,00	€ 0,00	€ 210,00
2	Arpino Romeo nato a TERNI il 23/03/1938	132	253	Orto	290	0	40	€ 3,50	€ 140,00	€ 0,00	€ 140,00
3	Bernardini Franco nato a TERNI il 13/04/1957 nudo prop. 1/1 ; Crispoldi Marisa nata a TERNI il 16/02/1929 usufruttuaria 1/1	132	307	Sem. Irr.Arb	1020	0	20	€ 2,80	€ 56,00	€ 0,00	€ 56,00
4	Cittadini Annalisa nata a TERNI il 24/03/1970 prop. 1/2 ; Cittadini Luca nato a TERNI il 07/09/1967 prop. 1/2	132	23	Ente Urbano	820	0	15	€ 12,00	€ 180,00	€ 0,00	€ 180,00
5	Pegoraro Paolo nato a TERNI il 02/05/1948	132	22	Ente Urbano	650	0	10	12	120	€ 0,00	€ 120,00
6	Mansueti Anna nata a TERNI il 15/08/1957 prop. 1/2 ; Mansueti Luisa nata a TERNI il 27/06/1951 prop. 1/2	132	370	Ente Urbano	110	0	15	€ 12,00	€ 180,00	€ 0,00	€ 180,00
7	Mansueti Anna nata a TERNI il 15/08/1957	132	255	Corte Urbana	100	0	17	€ 12,00	€ 204,00	€ 0,00	€ 204,00

8	Madrid Corigliano Gianluca nato a ROMA il 22/03/1970	132	163	Ente Urbano	78	0	15	€ 12,00	€ 180,00	€ 0,00	€ 180,00
9	Luciani Maria Pia nata a MONTELEONE DI SPOLETO il 17/07/1963	132	162	Ente Urbano	70	0	17	€ 12,00	€ 204,00	€ 0,00	€ 204,00
10	Colasanti Carla nata a TERNI il 03/09/1964 prop. 1/2; Francioni Giorgio nato a TERNI il 20/10/1958 prop. 1/2;	132	161	Ente Urbano	86	0	19	€ 12,00	€ 228,00	€ 0,00	€ 228,00
11	Polveroni Giovanna nata a TERNI il 15/05/1937 prop. 1/2; Polveroni Luigia nata a TERNI il 29/10/1941 prop. 1/2	132	18	Ente Urbano	300	0	27	€ 12,00	€ 324,00	€ 0,00	€ 324,00
12	Verducci Alberto nato a TERNI il 16/04/1947	132	17	Ente Urbano	410	0	20	€ 12,00	€ 240,00	€ 0,00	€ 240,00
13	Fanti Roberta nata a TERNI il 27/10/1948	132	285	Ente Urbano	190	0	10	€ 12,00	€ 120,00	€ 0,00	€ 120,00
14	ATER Umbria	123	171	Sem. Irr.Arb	1000	172	99	€ 2,80	€ 277,20	€ 40,13	€ 317,33
15	Contessa Luciano nato a TERNI il 03/08/1927 prop. 1/2 ; Contessa Renzo nato a TERNI il 27/01/1932 prop. 1/2	123	183	Sem. Irr.Arb	2820	0	70	€ 2,80	€ 196,00	€ 0,00	€ 196,00
		123	180	Sem. Irr.Arb	410	140	24	€ 2,80	€ 67,20	€ 32,67	€ 99,87
16	Antonietti Palmerina nata a NARNI il 24/03/1929 prop. 4/6 ; Santarelli Laura nata a TERNI il 15/10/1958 prop. 1/6; Santarelli Marco nato a Terni il 18/04/1961	123	385	Ente Urbano	670	184	103	€ 3,50	€ 360,50	€ 53,67	€ 414,17

Consorzio di Bonifica Tevere-Nera

	prop. 1/6										
17	Aree Enti Urbani e Promiscui	123	390	Ente Urbano	2.265	64	58	€ 3,50	€ 203,00	€ 18,67	€ 221,67
		123	173	Ente Urbano	240	40	40	€ 3,50	€ 140,00	€ 11,67	€ 151,67
		123	174	Ente Urbano	220	36	24	€ 3,50	€ 84,00	€ 10,50	€ 94,50
18	Placidi Eloisa nata a TERNI il 04/12/1936 ; Placidi Odoardo nato a TERNI il 14/01/1917 ; Trastulli Ela nata a TERNI il 03/06/1913	123	159	Sem. Irr.Arb	1390	372	350	€ 2,80	€ 980,00	€ 86,80	€ 1.066,80
		123	158	Canneto	360	0	100	€ 0,40	€ 40,00	€ 0,00	€ 40,00
19	Bevilacqua Laura nata a TERNI il 29/09/1962 prop. 1/3; Bevilacqua Maria Antonietta nata a TERNI il 29/09/1962 prop. 1/3; Bevilacqua Paolo nato a TERNI il 19/06/1954 prop. 1/3;	123	217	Sem. Irrig.	430	0	17	€ 2,80	€ 47,60	€ 0,00	€ 47,60
		123	218	Ente Urbano	112	0	7	€ 3,50	€ 24,50	€ 0,00	€ 24,50
20	Aree Enti Urbani e Promiscui - Condominio di via Pastrengo, 16 - TERNI	123	229	Ente Urbano	2.265	240	126	€ 12,00	€ 1.512,00	€ 240,00	€ 1.752,00
21	Bianchini Riccardi Alessandro nato a TERNI il 02/10/1958 prop. 2/36, Bianchini Riccardi Francesco nato a Terni il 09/04/1956 prop. 2/36;	123	142	Canneto	40	0	11	€ 0,40	€ 4,40	€ 0,00	€ 4,40

Consorzio di Bonifica Tevere-Nera

		123	227	Sem. Irrig.	1070	0	44	€ 2,80	€ 123,20	€ 0,00	€ 123,20
	Bianchini Riccardi Girolamo nato a TERNI il 01/02/1928 prop. 2/36; Millesimi Angelalisa nata a TERNI il 13/06/1954 prop. 3/36; Millesimi Maria Teresa nata a TERNI il 18/10/1958 prop. 3/36; Piacentini Costantino nato a TERNI il 31/07/1945 prop. 18/36; Piacentini Laura nata a ROMA il 29/03/1936 prop. 6/36;	123	323	Pasc. Cespug.	7	0	7	€ 0,40	€ 2,80	€ 0,00	€ 2,80
		123	141	Pasc. Cespug.	70	0	7	€ 0,40	€ 2,80	€ 0,00	€ 2,80
		123	398	Sem. Irrig.	1080	0	42	€ 2,80	€ 117,60	€ 0,00	€ 117,60
		123	228	Sem. Irrig.	670	0	87	€ 2,80	€ 243,60	€ 0,00	€ 243,60
22	Iannoni Antonio nato a TERNI il 14/02/1971 prop. 18/30; Neri Bartolomeo nato a Terni il 06/09/1925 prop. 6/30; Neri Claudia nata a TERNI il 01/03/1964 prop. 2/45;	123	209	Sem. Irrig.	550	0	14	€ 2,80	€ 39,20	€ 0,00	€ 39,20
		123	99	Sem. Irrig.	790	0	70	€ 2,80	€ 196,00	€ 0,00	€ 196,00
23	Ghebosu Rodica nata in ROMANIA l'8/02/1960;	123	98	Ente Urbano	220	0	21	€ 12,00	€ 252,00	€ 0,00	€ 252,00
24	Collemaggio Luigia nata a TERNI il 02/10/1930 prop. 1/3; Paluzzi Sergio nato a TERNI il 16/10/1940 prop. 1/3 ; Sapora Dealma nata a TERNI il 10/01/1930 prop. 1/3 ;	123	97	Ente Urbano	-	0	18	€ 12,00	€ 216,00	€ 0,00	€ 216,00

Consorzio di Bonifica Tevere-Nera

25	Comune di TERNI	132	250	Sem. Irr.Arb	3040	148	44	€ 2,80	€ 123,20	€ 34,53	€ 157,73
		132	25	Pascolo Arb.	260	0	7	€ 0,40	€ 2,80	€ 0,00	€ 2,80
		132	26	Sem. Irr.	260	120	20	€ 2,80	€ 56,00	€ 28,00	€ 84,00
		132	140	Ente Urbano	16.520	460	27	€ 3,50	€ 94,50	€ 134,17	€ 228,67
		123	191	Sem. Irr.Arb	560	0	97	€ 2,80	€ 271,60	€ 0,00	€ 271,60
		123	172	Bosco Alto	130	0	130	€ 0,40	€ 52,00	€ 0,00	€ 52,00
		123	148	Sem. Irr.Arb	5780	488	211	€ 2,80	€ 590,80	€ 113,87	€ 704,67
		123	149	Bosco Alto	335	0	120	€ 0,40	€ 48,00	€ 0,00	€ 48,00
		123	440	Sem. Irr.Arb	2250	116	0	€ 2,80	€ 0,00	€ 27,07	€ 27,07
		123	442	Bosco Alto	60	0	12	€ 0,40	€ 4,80	€ 0,00	€ 4,80

Consorzio di Bonifica Tevere-Nera

P.zza E. Fermi, 5 - 05100 TERNI - Tel. +39 0744 545711 - Fax +39 0744 545790
 Ente di Diritto Pubblico - costituito con D.P.R. 31-3-72 - Codice Fiscale / P.IVA 80000110553 - C/C Postale 10792059
www.teverenera.it - consorzio@teverenera.it - teverenera@teverenera.it



		123	197	Sem. Irr.Arb	6990	120	0	€ 2,80	€ 0,00	€ 28,00	€ 28,00
		123	544	Sem. Irr.Arb	3843	344	0	€ 2,80	€ 0,00	€ 80,27	€ 80,27
		123	571	Ente Urbano	3362	44	0	€ 3,50	€ 0,00	€ 12,83	€ 12,83

Consorzio di Bonifica Tevere-Nera

P.zza E. Fermi, 5 - 05100 TERNI - Tel. +39 0744 545711 - Fax +39 0744 545790
 Ente di Diritto Pubblico - costituito con D.P.R. 31-3-72 - Codice Fiscale / P.IVA 80000110553 - C/C Postale 10792059
www.teverenera.it - consorzioverenera@pec.it - teverenera@teverenera.it



OGGETTO: Decreto di occupazione d’urgenza preordinata all’esproprio ai sensi dell’art. 22 bis del D.P.R. n. 327/01 e determinazione, in via provvisoria, dell’indennità di esproprio per i beni immobili interessati dalla realizzazione dei lavori di: “LAVORI DI COMPLETAMENTO PER LA RIDUZIONE DEL RISCHIO IDRAULICO LUNGO IL FOSSO DI STRONCONE IN COMUNE DI TERNI – II STRALCIO ESECUTIVO”.

PREMESSO:

che con provvedimento consortile n. 140 del 09/04/2015 è stato approvato l’avvio del procedimento espropriativo dei lavori in argomento;

che con provvedimento consortile n. 161 dell’11/05/2015 è stato preso atto dei risultati della conferenza dei servizi in relazione al progetto definitivo dei lavori in argomento in data 15/01/2015;

che in data 13/04/2015, con protocollo consortile n. 2203-P, sono stati inviati ai proprietari interessati gli avvisi di avvio del procedimento e del deposito degli atti, ai sensi del comma 10 art. 16 del D.P.R. 327/01 e dell’art. 225 comma 4 della L.R. Umbria 1/2015;

che con provvedimento consortile n. 112 del 29/10/2015 il Consorzio si è pronunciato sulle osservazioni di merito dei proprietari presentate ai sensi dell’art. 16 comma 10 del D.P.R. N. 327 del 2001;

che i lavori in argomento rientrano tra le opere realizzabili senza apposizione preventiva del vincolo, a norma dell’art. 220, comma 1 lettera a), della L.R. Umbria n. 1 del 21/01/2015;

che con provvedimento consortile n. 192 del 26/06/2017 è stato approvato il progetto definitivo relativo ai lavori in argomento e, contestualmente, ai sensi e per gli effetti di cui all’art. 17, comma 1 e all’art. 224 comma 7 della L.R. Umbria n. 1/2015, è stata dichiarata la pubblica utilità dell’opera in narrativa;

che con Decreto del Commissario Straordinario delegato per la mitigazione del rischio idrogeologico della Regione Umbria n. 59 del 09/12/2019 è stato individuato il Consorzio di bonifica Tevere Nera quale Ente attuatore per gli interventi in oggetto che dovranno essere realizzati nel rispetto della tempistica indicata nel decreto medesimo;

CONSIDERATO:

che ai sensi e per gli effetti dell’art. 13 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii., il termine entro cui deve essere emanato il decreto di esproprio a favore del Demanio Idrico Ramo Bonifica è stato stabilito in anni cinque dalla data di efficacia della predetta delibera n. 192 del 26/06/2017, con cui è stata dichiarata la pubblica utilità dell’opera;

Consorzio di Bonifica Tevere-Nera

P.zza E. Fermi, 5 - 05100 TERNI - Tel. +39 0744 545711 - Fax +39 0744 545790
Ente di Diritto Pubblico - costituito con D.P.R. 31-3-72 - Codice Fiscale 80000110553
www.teverenera.it - consorzio@teverenera.it - teverenera@teverenera.it

VISTO:

che l'avvio dei lavori riveste carattere di particolare urgenza, in relazione al cronoprogramma di attuazione degli interventi di cui al citato Decreto del Commissario Straordinario delegato per la mitigazione del rischio idrogeologico della Regione Umbria n. 59 del 09/12/2019, tale da non consentire, in relazione alla particolare natura delle opere, l'applicazione delle disposizioni di cui all'art.20 del D.P.R. n. 327/01 e ss.mm.ii.;

che per quanto sopra, ai sensi dell'art. l'art. 22 bis del D.P.R. n. 327/01 e ss.mm.ii. e dell'art. 228 della L.R. Umbria n. 1/2015, può essere emanato, senza particolari indagini e formalità, il decreto motivato che determina in via provvisoria l'indennità di espropriazione e che dispone altresì l'occupazione anticipata dei beni immobili necessari;

l'art. 22 bis del D.P.R. n. 327/01 il quale stabilisce tra l'altro che: "Il decreto contiene l'elenco dei beni da espropriare e dei relativi proprietari, indica i beni da occupare e determina l'indennità da offrire in via provvisoria. Il decreto è notificato con le modalità di cui al comma 4 e seguenti dell'articolo 20 o dell'art. 228 della L.R. Umbria n. 1/2015 con l'avvertenza che il proprietario, nei trenta giorni successivi alla immissione in possesso, può, nel caso non condivida l'indennità offerta, presentare osservazioni scritte e depositare documenti";

l'indennità provvisoria, indicata nel Piano Particellare di Esproprio di cui al progetto esecutivo approvato con provvedimento consortile n. 32 del 19/12/2019 per l'importo complessivo di € 3.470.600,00 ed allegato al presente provvedimento;

D E T E R M I N A

1. Di stabilire che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. Di disporre l'occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione in favore del Consorzio di Bonifica Tevere-Nera, con sede in Terni, dei beni immobili riportati nell'allegato elenco, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, ai fini della realizzazione dei *"Lavori di completamento per la riduzione del rischio idraulico lungo il fosso di Stroncone in comune di Terni – Il Stralcio"* e, pertanto, ne autorizza l'occupazione d'urgenza secondo le procedure previste dall'art. 22 bis del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii..
3. Di dare atto che il presente decreto, con l'indicazione dell'ammontare dell'indennità provvisoria, sarà comunicato alle Ditte interessate con le modalità di cui all'art. 228 della L.R. Umbria n. 1 del 21/01/2015, a cura e spese del promotore dell'espropriazione, almeno 20 giorni prima della data in cui avranno luogo le operazioni di immissione in possesso e rilevazione dello stato di consistenza dei beni immobili interessati dal procedimento.

Consorzio di Bonifica Tevere-Nera

4. Di dare atto che ai sensi dell'art 22 bis, comma 4, del D.P.R. n. 327/01, l'esecuzione del presente decreto, ai fini dell'immissione in possesso, è effettuata con le medesime modalità di cui all'articolo 24 e deve aver luogo entro il termine perentorio di tre mesi dalla data di emanazione del decreto medesimo.
5. Di dare atto che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 22 bis, comma 6, del D.P.R. n. 327/01, il presente decreto perderà efficacia qualora non sia emanato entro il termine di cui all'art. 13 del D.P.R. n. 327/01 e precisamente entro cinque anni dalla data in cui è divenuta efficace la dichiarazione di pubblica utilità.
6. Di dare atto che i soggetti incaricati della redazione del verbale di immissione in possesso e dello stato di consistenza dei beni immobili da occupare, per gli scopi indicati in premessa e descritti nell'allegato elenco, potranno essere il geom. Francesco Colasanti, il geom. Carlo Trappetti, il geom. Massimiliano Evangelista, l'Ing. Barbara Leli, tecnici di questo Consorzio che potranno operare anche in forma disgiunta.
7. Di dare atto che i suddetti tecnici potranno introdursi nelle proprietà private, con strumenti, personale tecnico e con l'eventuale assistenza di testimoni, previo avviso da notificarsi come riportato ai precedenti punti 3 e 4, a cura e spese di questo Consorzio.
8. Di dare atto che, contestualmente all'effettiva occupazione degli immobili, il Consorzio, per il tramite dei tecnici come sopra incaricati, provvederà a redigere sia il verbale di immissione in possesso che il relativo stato di consistenza. Detto verbale sarà redatto in contraddittorio con il proprietario o i proprietari o, in loro assenza ovvero in caso di loro rifiuto di sottoscrizione, con l'intervento di due testimoni. Al contraddittorio è ammesso anche il fittavolo, il mezzadro, il colono o il compartecipante.
9. Di dare atto che i proprietari espropriandi, entro il termine di trenta giorni dalla data di immissione in possesso, possono convenire la cessione volontaria degli immobili oggetto di occupazione, previa dichiarazione scritta ed irrevocabile, come stabilito dall'art. 20, comma 5, del D.P.R. n. 327/01. In tal caso al proprietario espropriando, ai sensi dell'art. 22 bis, comma 3, del D.P.R. n. 327/01, sarà riconosciuto l'acconto dell'80% con le modalità di cui al comma 6, dell'articolo 20 dello stesso DPR 327/01.
10. Di dare atto che i proprietari espropriandi, entro il termine di trenta giorni dalla data di immissione in possesso, possono, nel caso non condividano l'indennità offerta, presentare osservazioni scritte e depositare documenti. In tal caso troverà applicazione la procedura di cui agli artt. 21 e seguenti del D.P.R. n. 327/01.
11. Di dare atto che, decorso inutilmente il termine di trenta giorni dalla notificazione di cui al precedente punto 3 senza alcuna comunicazione da parte dei proprietari espropriandi, l'indennità di



espropriazione provvisoria si intende non concordata. In tale caso, il Consorzio dispone, entro trenta giorni, il deposito della somma senza le maggiorazioni di cui all'[articolo 45](#) del D.P.R. n. 327/01 presso la Cassa Depositi e Prestiti.

12. Di dare atto che il Consorzio, effettuato il deposito di cui al precedente punto 11, può emettere ed eseguire il decreto d'esproprio di cui agli artt. 23 e seguenti del D.P.R. n. 327/01.
13. Di dare atto che il saldo dell'indennità di esproprio accettata verrà corrisposta a presentazione da parte del proprietario dell'area della documentazione comprovante la piena proprietà del bene, con le modalità di cui all'art. 20, comma 8, del D.P.R. n. 327/01 e ss.mm.ii.

Visto:

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO
PER LE ESPROPRIAZIONI
Dr. Carla Pagliari

IL PRESIDENTE
Dr. Massimo Manni