



CONSORZIO DI BONIFICA TEVERE - NERA

TERNI

Registro dei verbali del Consiglio di Amministrazione

Registro delibere del Consiglio di Amministrazione **ORIGINALE N. 5**

OGGETTO: Approvazione piano di riparto delle spese consortili per la determinazione delle aliquote di contribuzione - anno 2018 -

L'anno 2018 il giorno 30 del mese di GENNAIO alle ore 18:30, in seconda convocazione, a seguito di appositi inviti diramati dal Presidente con e-mail e Raccomandata al Consigliere Moreno Montori, in data 25/01/2018 Prot. n. 453, si è riunito il Consiglio di Amministrazione.

Risultano:

		Presente/Assente
DR. MANNI MASSIMO	Presidente del C.d.A	Presente
MATTEUCCI ORTENZIO	Vice Presidente del C.d.A	Assente
MONTORI MORENO	Componente del C.d.A	Assente
CIARDO GIOVANNI	Componente del C.d.A	Presente
TAMBURINI SERGIO	Componente del C.d.A	Presente
SILVERI PAOLO	Componente del C.d.A	Assente
BERNARDINI ANACLETO	Componente del C.d.A	Presente
REGIONE LAZIO PRESIDENTE GIUNTA O SUO DELEGATO	Componente del C.d.A	Assente

Assiste il Presidente, il Direttore DR.SSA CARLA PAGLIARI
Constatato il numero legale degli intervenuti assume la presidenza il DR. MASSIMO MANNI nella sua qualità di Presidente ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi il Consiglio di Amministrazione adotta la seguente deliberazione:



CONSORZIO DI BONIFICA TEVERE - NERA

TERNI

Registro dei verbali del Consiglio di Amministrazione

OGGETTO: Approvazione piano di riparto delle spese consortili per la determinazione delle aliquote di contribuzione - anno 2018 -

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

CONSIDERATO CHE ai sensi dell'art. 45 del vigente Statuto consortile è necessario compilare ogni anno, distintamente per ciascuno dei Comuni ricadenti dentro il perimetro del comprensorio di bonifica, i ruoli di contribuzione a carico dei consorziati;

VISTO il Piano di classifica ed il perimetro di contribuzione approvati dal Consiglio dei Delegati con provvedimenti n. 11/C e 12/C e dalla Regione dell'Umbria con D.G.R. n. 1155 del 09/07/2007;

ATTESO CHE per quanto riguarda la contribuzione extragricola, l'indice rappresentativo dell'incidenza media del valore del terreno sul quale sorge l'immobile urbano soggetto al contributo di bonifica, rispetto al valore dell'intero immobile, viene fissato per l'anno 2018 a 0,08 come consentito dal suddetto Piano di Classifica che lo individua compreso in un intervallo tra 0,08 e 0,15;

VISTO il Piano di riparto delle spese per la determinazione delle aliquote della contribuzione di bonifica per l'anno 2018 che, allegato al presente deliberato, ne forma parte integrante e sostanziale;

ATTESO CHE le spese da ripartire a carico dei contribuenti ammontano ad € di € 3.718.000,00;

CONSIDERATO CHE il Consorzio ha in fase di approvazione preventiva da parte della Regione dell'Umbria del nuovo Piano di Classifica nel quale, con maggiore dettaglio del precedente, vengono correlati gli indici di beneficio con il rischio idrogeologico e gli interventi del Consorzio;

CHE come calcolato nel piano di riparto delle spese relative all'esercizio 2018, allegato al presente provvedimento, le aliquote hanno subito un aumento rispetto all'esercizio 2017 pari al 11%. per gli immobili urbani, pari al 15% per gli immobili agricoli e pari al 7,40% per l'irrigazione;

CHE inoltre, la quota minima di contribuzione è stata confermata in € 10,80;



CONSORZIO DI BONIFICA TEVERE - NERA

TERNI

Registro dei verbali del Consiglio di Amministrazione

CONSIDERATO CHE è stato acquisito il parere favorevole “di tipo tecnico”, in ordine alla regolarità contabile ed alla copertura di spesa del Rag. Danilo Peri nella sua qualità di Capo Settore;

CHE è stato acquisito il parere favorevole degli aspetti tecnici, di regolarità contabile e copertura di spesa, nonché della regolarità amministrativa della Dr.ssa Carla Pagliari nella qualità di Direttore;

A TERMINI dell’art. 20 dello Statuto consorziale vigente;

CON l’assistenza del Capo Settore Amministrativo dell’Ente;

All’unanimità di voti;

d e l i b e r a

le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

- di approvare il piano riparto delle spese consortili per la determinazione delle aliquote di contribuzione di bonifica per l’anno 2018 come di seguito indicato:
 - 1) ruolo pari ad € 3.216.000,00 per quanto attiene al ruolo di bonifica;
 - 2) ruolo pari ad € 452.000,00 per quanto attiene al ruolo di irrigazione;
 - 3) € 50.000,00 introito derivato da produzione energia elettrica a diminuzione spese irrigazione;
- per un ruolo ordinario di contribuzione pari ad un **totale di € 3.718.000,00;**
- di effettuare la pubblicazione del presente deliberato con la procedura di urgenza di cui all’art. 37 del vigente statuto del Consorzio, considerato che l’argomento riveste i caratteri dell’urgenza come indicato all’art. 23, comma 3, dello statuto stesso.

DP 12/2018

Letto, confermato e sottoscritto,

IL PRESIDENTE
F.to DR. MASSIMO MANNI

IL SEGRETARIO
F.to DR.SSA CARLA PAGLIARI



CONSORZIO DI BONIFICA TEVERE - NERA
TERNI

Registro dei verbali del Consiglio di Amministrazione

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio di questo Consorzio per 1 giorno il 31/01/2018 ai sensi della normativa vigente.

Lì 01/02/2018

IL DIRETTORE
F.to DR.SSA CARLA PAGLIARI

PIANO DI RIPARTO DELLE SPESE CONSORTILI
PER LA DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE DELLA CONTRIBUENZA DI BONIFICA
PER L'ANNO 2018

1) Premesse

Il Piano di Riparto delle spese consortili tratte dal bilancio di previsione dell'esercizio 2018, viene elaborato tenendo conto degli indici tecnici ed economici individuati dal Piano di Classifica adottato dal Consiglio dei Delegati con provvedimenti n. 11/C e 12/C del 08/05/2007 ed approvato dalla Regione dell'Umbria, con D.G.R. n. 1155 del 09/07/2007.

2) Riparto delle spese di funzionamento e dei mutui a carattere generale

2.1 Le spese da ripartire

Dai Titoli I°, II° e III°, Parte uscite, categorie 1 / 2 parte / 3 / 4 parte / 5 / 6 / 7 / 8 / 9 / 10 / 17, del citato bilancio di previsione per l'esercizio 2018, si traggono le spese di carattere generale da ripartire fra i proprietari degli immobili ricadenti nel comprensorio di bonifica.

La spesa di cui alla categoria 2, relativa al personale, viene decurtata (così come fatto negli anni precedenti) dell'importo di € 80.000,00 corrispondente alla quota del costo del personale addetto alla gestione degli impianti irrigui; si ha pertanto:

$$€ 1.780.000,00 - 80.000,00 = € 1.700.000,00$$

Procedendo nella maniera indicata nei criteri di riparto si ha:

	SPESE BONIFICA	SPESE IRRIGAZIONE	TOTALE
- Cat. 1	€ 69.000,00	==	€ 69.000,00
- Cat. 2 /parte	€ 1.700.000,00	€ 80.000,00	€ 1.780.000,00
- Cat. 3	€ ==	€ ==	€ ==
- Cat. 4 (da 400.10 a 401.60) (da 405.20 a 405.30) (da 407.70 a 408.00)	€ 1.725.500,00	€ 422.000,00	€ 2.147.500,00
- Cat. 5	€ 38.000,00	€ ==	€ 38.000,00
- Cat. 6	€ 8.000,00	€ ==	€ 8.000,00
- Cat. 7	€ 35.000,00	€ ==	€ 35.000,00
- Cat. 8	€ 10.000,00	€ ==	€ 10.000,00
- Cat. 9	€ 210.000,00	€ ==	€ 210.000,00
- Cat. 10	€ 50.000,00	€ ==	€ 50.000,00
- Cat. 15	€ 100.000,00	€ ==	€ 100.000,00
- Cat. 17	€ 7.008.500,00	€ ==	€ 7.008.500,00
Totale	€ 10.954.000,00	€ 502.000,00	€ 11.456.000,00

A tale spese vanno detratte: L'avanzo di amministrazione iscritto in bilancio e le entrate indicate alla cat. 2,3, e 4, e alla cat. 14 si avrà:

$$\begin{aligned} & \text{€}10.954.000,00 - (100.000,00 + 176.000,00 + 2.000,00 + 460.000,00 + 7.000.000,00) = \\ & \text{€}3.216.000,00 \end{aligned}$$

Tale importo va diviso nelle parti da porre a carico degli immobili urbani e degli immobili agricoli.

A tale fine si utilizzano le sommatorie delle rendite catastali e le sommatorie dei redditi dominicali di tutti gli immobili iscritti nel catasto consortile, redditi resi "virtuali" con l'applicazione degli indici tecnici contenuti nel Piano di Classifica.

L'indice di incidenza del valore del terreno senza opere di urbanizzazione rispetto a quello dei fabbricati - che il nuovo Piano di classifica individua compreso in un intervallo di 0,08/0,15 lasciando al Consiglio l'esatta individuazione tenuto conto della dinamica del mercato immobiliare - viene fissato, come negli anni dal 2011 al 2017, in 0,08.

Prendendo in considerazione i dati forniti dal Settore legale, aggiornati al 2017, si avrà:

- Imponibile Fabbricati	2.946.000,00
- Imponibile Terreni	<u>2.044.000,00</u>
Imponibile Totale	4.990.000,00

Dal rapporto tra gli imponibili singole categorie con quello totale derivano le quote di spesa da attribuire:

extragricoli	0,5904
agricoli	0,4096

Ne consegue la quota di spesa a carico dei proprietari di immobili urbani

$$\text{€ } 3.216.000,00 \times 0,5904 = \text{€ } 1.898.726,40$$

La quota di spesa a carico dei proprietari di immobili agricoli sarà

$$\text{€ } 3.216.000,00 - 1.898.726,40 = \text{€ } 1.317.273,60$$

2.2 Le spese a carico del S.I.I.

Il Piano di classifica vigente, considerato l'attuale imposizione della contribuzione urbana, calcola che per il beneficio di scolo venga attribuita al S.I.I. di Terni una quota del 10% della contribuzione spettante agli immobili extragricoli i cui reflui recapitano, attraverso l'impianto di depurazione "Gabelletta", in un affluente del fosso Tarquinio.

Trattasi di immobili individuati catastalmente nei Fogli 42/43/44/45/46/49/64/65 del N.C.E.U. del comune di Terni, con provvedimento n. 431 del 20/12/2007.

Considerato che il numero dei contribuenti, in quanto proprietari di tali immobili è di circa 2.800, l'importo della quota minima di contribuzione sarà pari a euro 25.272,00. Il 10% da attribuire al S.I.I sarà pari a 2.527,20 euro.

Per la parte variabile del contributo si prende in considerazione la rendita catastale virtuale degli immobili in argomento pari a circa 98.000: il 10% di questa, da considerare ai fini del calcolo della aliquota e del relativo gettito, è, quindi, 9.800,00 euro.

Applicando l'aliquota 0,4288 di cui al punto 2.4 si avrà un gettito di € 4.202,24.

Il ruolo da imputare al S.I.I sarà, dunque, di

€ 2.527,20 + 4.202,24 = € **6.729,44**

2.3 Quote minime di contribuenza e gettito relativo

Secondo quanto previsto nel Piano di Classifica l'Amministrazione del Consorzio ha provveduto a confermare la quota minima di contribuenza, anche per il 2018, in € **10,80**.

Viene altresì deciso che tale importo varrà per tutte le classi di contribuenza.

Si ricorda che la quota minima di contribuenza è applicata una sola volta per ciascun avviso di pagamento, a prescindere dal numero di partite catastali e dalla categoria degli immobili cui il medesimo si riferisce.

- Avvisi di pagamento contribuenti urbano 42.399
- Avvisi di pagamento contribuenti agricolo 46.355
- Avvisi di pagamento contribuenti "promiscui" 6.401

Ai fini dell'attribuzione della quota minima di contribuenza il numero dei contribuenti "promiscui" viene suddiviso al 50% per ciascuna delle due categorie.

Si avrà:

Immobili urbani (42399+3200) x 10,80 + 2.527,20 = € 494.996,40

Immobili agricoli (46.355+3201) x 10,80 = € 535.204,80

2.4 Determinazione dell'aliquota per il 2018

Dalla elaborazione di cui ai punti precedenti risulta che la quota di spese da ripartire per la determinazione dell'aliquota sarà:

Immobili urbani

€ 1.898.726,40 – 494.996,40 = € 1.403.730,00

$\frac{1.403.730,00}{2.946.000,00} = 0,4765$ (+11% rispetto al 2017)

Per gli immobili indicati al punto 2.2, ossia quelli identificati ai Fogli 42/43/44/45/46/49/64/65 del N.C.E.U. del comune di Terni, l'aliquota sarà ridotta del 10% ossia pari a **0,4288**.

Immobili agricoli

€ 1.317.273,60 – 535.204,80 = € 782.068,80

$\frac{782.068,80}{2.044.000,00} = 0,3826$ (+15% rispetto al 2017)

3) Irrigazione

3.1 Premesse

Va considerato che, in relazione ai n. 2 impianti di produzione di energia elettrica, sono previste entrate per € 40.000,00 circa, di cui € **30.000,00** a parziale riduzione delle spese di energia elettrica per gli impianti di irrigazione a pioggia del fiume Nera.

Inoltre è stato attribuito il costo a carico del servizio irriguo del bacino del Nera di un operaio, fornito da Agenzia Interinale, per € 35.000,00, il cui servizio sarà svolto anche a supporto dei lavori relativi alla manutenzione delle reti di scolo del comprensorio. Di conseguenza saranno imputate al servizio irriguo € **20.000,00**.

Infine, considerata la diminuzione delle superfici delle aree irrigate a scorrimento verrà intensificato il controllo sul territorio da parte del settore irrigazione, controllo che si prevede possa produrre l'accertamento di circa 20 ettari sottesi dall'impianto a scorrimento e 10 ettari dell'impianto a pioggia, in questo momento, non risultanti nel catasto irriguo.

Ne consegue la nuova determinazione delle aliquote di seguito riportata.

3.2 Le spese da ripartire

I capitoli di spesa di parte uscite, relativi alla irrigazione nel Bacino Nera, del bilancio di previsione relativo al 2018 individuano gli importi da ripartire.

L'unica elaborazione è quella riguardante le spese per il personale (con esclusione dell'operaio il cui costo è considerato per intero) che - non occupandosi soltanto degli adempimenti connessi con l'irrigazione ed essendo, tra questi ultimi, molto frequente l'attività influenzata dai problemi correlati con l'intersezione della rete a scorrimento con l'ambito urbano di Terni - viene imputato alle utenze irrigue, per un importo pari ad € 80.000,00.

Cat. 2 Quota parte addetti al Settore Irrigazione e lavori in amministrazione diretta (circa)	€	80.000,00	
Cat. 4 (da 403.20 a 404.40)	€	325.000,00	
Cat. 4 (407.10, 407.20, 407.30)	€	<u>97.000,00</u>	
	€	502.000,00	
A detrarre (v. punto 3.1)	€	<u>50.000,00</u>	
	€	452.000,00	
	Totale	€	452.000,00

3.3 Determinazione delle aliquote per l'irrigazione in zone urbane, le fontane ed i lavatoi

L'Amministrazione decide di non aumentare le aliquote già fissate dal 2008:

Si ha, quindi:

	<u>Aliquote 2018</u>	<u>Gettito 2018</u>
- Irrigazione in zone urbane del comprensorio Irriguo (Ha. 9,2423)	€. 484,00/Ha	€. 4.473,00
- Fontane (n. 71)	€. 71,00/ l'una	€. 5.041,00
- Lavatoi (n. 33)	€. 55,00/ l'uno	€. 1.815,00
	TOTALE	(A) €. 11.329,00

3.4 Determinazione delle quote di rimborso spese per l'irrigazione fuori comprensorio

Anche in questo caso, non si ipotizza un aumento rispetto ai precedenti esercizi.

	<u>2 0 1 8</u>
- Rimborso spese di segreteria ed esattoria	€. 42,00
- Rimborso spese di manutenzione:	
- A) da 0 a 250 mq.	€. 24,00
- B) da 250 a 500 mq.	€. 48,00
- C) da 500 a 1000 mq.	€. 96,00
- D) da 1000 a 5000 mq.	€. 220,00
- E) oltre 5000 e per ogni 1,0 Ha in più	€. 330,00
- F) ditte extragricole	a corpo a seconda della entità della utilizzazione; (Vedi elenco presso Settore Legale)

Risulta un gettito di circa €. 16.486,00,00 (B)

4.3 Determinazione delle aliquote per l'irrigazione a scorrimento, l'irrigazione a pioggia, l'irrigazione aleatoria

Detraendo dal totale delle spese per l'irrigazione i gettiti presunti A e B di cui ai precedenti punti 3.3 e 3.4 si ha:

$$€ 452.000,00 - 27.815,00 = € 424.185,00$$

L'amministrazione decide che la quota fissa da applicare alle superfici maggiori di 500 mq. resti quella del 2017 e cioè pari a € 25,00

Il relativo gettito sarà n. 879 x €. 25,00 = €. 21.975,00

L'importo da ripartire secondo gli indici di beneficio indicati nei criteri, fermo restando l'abbattimento del 5% per le utenze superiori a 50 Ha., sarà quindi =

$$€ 424.185,00 - 21.975,00 = € 402.210,00$$

La spesa da ripartire sarà:

402.210,00

$$659+20+(530+125+10) \times 1,5+495 \times 1,5 \times 0,95+67 \times 0,75$$

$$= \frac{402.210,00}{2432} = \mathbf{165,38/ha} \text{ (+7,40\% rispetto al 2017)}$$

- AS IMPIANTI srl (ex Litoide) previsione 2018 Ha. 125 (superficie virtuale)

Le aliquote 2018 saranno quindi, le seguenti:

ALIQUOTE 2018

- <u>Irrigazione a scorrimento</u> SIMBOLO G	(indice 1)	€. 165,38/Ha
- <u>Irrigazione a scorrimento</u> SIMBOLO G/1	(indice 0,95)	€. 157,11/Ha
- <u>Irrigazione a pioggia</u> SIMBOLO H	(indice 1,5)	€. 248,07/Ha
- <u>Irrigazione a pioggia</u> SIMBOLO H/1	(indice 1,425)	€. 235,67/Ha
- <u>Irrigazione aleatoria</u> SIMBOLO I	(indice 0,75)	€. 124,03/Ha
- <u>Irrigazione aleatoria</u> SIMBOLO I/1	(indice 0,7125)	€. 117,83/Ha
- <u>AS IMPIANTI srl</u> 125x248,07+25,00		€ 31.033,75

RIEPILOGO SPESE DA RIPARTIRE

IMMOBILI AGRICOLI ED EXTRAGRICOLI	€	3.216.000,00
IRRIGAZIONE	€	452.000,00
SPESE IRRIGAZIONE NON RIPARTITE PER PROVENTI DA VENDITA ENERGIA ELETTRICA	€	50.000,00
TOTALE SPESA DA RIPARTIRE	€	3.718.000,00

Terni, .././2018

Allegati: TAV. 1 Planimetria scala 1:50.000 contribuenza immobili agricoli
 TAV. 2 Planimetria scala 1:50.000 contribuenza immobili agricoli
 TAV. 3 Planimetria aree allagabili Conca Ternana
 TAV. 4 Planimetria scala 1:15.000 contribuenza immobili urbani