



CONSORZIO DI BONIFICA TEVERE - NERA

TERNI

Registro dei verbali del Consiglio di Amministrazione

Registro delibere del Consiglio di Amministrazione **ORIGINALE N. 38**

OGGETTO: Lavori di sistemazione idraulica del fosso di Stronccone in comune di Terni, tratto compreso tra via di Vittorio e la confluenza con il fiume Nera. Determinazione indennità definitiva di esproprio e di occupazione a favore dei signori Ronchini integrazione impegno per euro 1.856,27.

L'anno 2018 il giorno 14 del mese di MARZO alle ore 18:00, in seconda convocazione, a seguito di appositi inviti diramati dal Presidente con e-mail e Raccomandata al Consigliere Moreno Montori, in data 09/03/2018 Prot. n. 1934, si è riunito il Consiglio di Amministrazione.

Risultano:

| | | Presente/Assente |
|--|---------------------------|------------------|
| DR. MANNI MASSIMO | Presidente del C.d.A | Presente |
| MATTEUCCI ORTENZIO | Vice Presidente del C.d.A | Presente |
| MONTORI MORENO | Componente del C.d.A | Assente |
| CIARDO GIOVANNI | Componente del C.d.A | Assente |
| TAMBURINI SERGIO | Componente del C.d.A | Presente |
| SILVERI PAOLO | Componente del C.d.A | Assente |
| BERNARDINI ANACLETO | Componente del C.d.A | Assente |
| REGIONE LAZIO PRESIDENTE GIUNTA O SUO DELEGATO | Componente del C.d.A | Assente |

Assiste il Presidente, il Direttore DR.SSA CARLA PAGLIARI

Constatato il numero legale degli intervenuti assume la presidenza il DR. MASSIMO MANNI nella sua qualità di Presidente ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi il Consiglio di Amministrazione adotta la seguente deliberazione:



CONSORZIO DI BONIFICA TEVERE - NERA

TERNI

Registro dei verbali del Consiglio di Amministrazione

OGGETTO: Lavori di sistemazione idraulica del fosso di Stroncone in comune di Terni I Stralcio, tratto compreso tra via di Vittorio e la confluenza con il fiume Nera.
Determinazione indennità definitiva di esproprio e di occupazione a favore dei signori Ronchini - integrazione impegno per euro 1.856,27.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- VISTA** la DD. n. 5020 del 10/07/2013 della Regione dell'Umbria, Direzione Regionale Risorsa Umbria. Federalismo, Risorse Finanziarie, Umane e Strumentali Servizio Risorse idriche e Rischio idraulico, di presa d'atto del progetto esecutivo in oggetto per l'importo complessivo di € 1.093.000,00 e di finanziamento al Consorzio per l'importo di € 929.622,42;
- VISTE** le successive D.D. della Regione dell'Umbria n. 3189 del 14/05/2015 e n. 216 del 21/01/2016 di presa d'atto, rispettivamente, della Perizia di Variante n. 1 e n. 2 nell'ambito delle quali si prevede una spesa per occupazioni temporanee e definitive pari a € **30.000,00**;
- VISTO** il verbale di Accordo Bonario in data 28/01/2014, sottoscritto tra il Consorzio di Bonifica Tevere Nera e i signori Marinelli Enzo, Marinelli Luisa, Marinelli Lucia, Massarelli Ardoise, Ronchini Stefano, Ronchini Chiara e Ronchini Francesco, proprietari delle rate di terreno così censite al N.C.T. del Comune di Terni:
- foglio n. 113 particella n. 144 per la quale si prevedeva una superficie di esproprio di mq 160,00;
 - foglio n. 113 particella n. 137 per la quale si prevedeva un'occupazione temporanea per mq 123;
- cui corrisponde una indennità provvisoria complessiva pari ad € 3.405,00;
- VISTO** il provvedimento del Commissario Straordinario n. 62 del 19/02/2014 con il quale è stato approvato il verbale di Accordo Bonario in data 28/01/2014 ed impegnata la somma di € 3.405,00 a titolo di indennità provvisoria di esproprio ed occupazione temporanea come sopra indicata;
- VISTO** il mandato n. 243 del 14/03/2014 della somma di € 2.724,00 con il quale il Consorzio ha corrisposto un acconto pari all'80% delle indennità di esproprio e di occupazione provvisoria ai signori Marinelli Enzo, Marinelli Luisa, Marinelli Lucia, Massarelli Ardoise, Ronchini Stefano, Ronchini Chiara e Ronchini Francesco, ai sensi dell'art. n. 4 del citato Accordo bonario;
- VISTE** le risultanze del frazionamento dei terreni effettivamente occupati dopo l'esecuzione delle opere, redatto dallo Studio tecnico incaricato Sper. S.r.l. Società di Ingegneria con sede in Pescara;



CONSORZIO DI BONIFICA TEVERE - NERA

TERNI

Registro dei verbali del Consiglio di Amministrazione

AVUTO PRESENTE CHE i terreni frazionati di proprietà dei signori Marinelli Enzo, Marinelli Luisa, Marinelli Lucia, Massarelli Ardoise, Ronchini Stefano, Ronchini Chiara e Ronchini Francesco censiti al N.C.T. del Comune di Terni risultano quelli di seguito indicati:

- foglio n. 113, particella n. 144 per l'intera superficie di mq 160,00 di esproprio;
- foglio n. 113, particella n. 137/p ora n. 635 per una superficie di mq 64,00 di esproprio;
- foglio n. 113, particella n. 137 per una superficie di mq 123,00 di occupazione temporanea;

VISTA la sentenza del Tribunale di Terni n. 829/14 REP. 1708/14 acquisita con protocollo consortile n. 5233-A del 03/08/2016 che dichiara lo scioglimento giudiziale della comunione tra il gruppo familiare Marinelli Enzo, Marinelli Luisa, Marinelli Lucia, Massarelli Ardoise e il gruppo familiare Ronchini Stefano, Ronchini Chiara e Ronchini Francesco;

CHE a seguito di tale divisione, le aree interessate dalle occupazioni dei terreni occorsi per l'esecuzione dei lavori in argomento sono di proprietà del signor Ronchini Stefano nato a Terni il 03/10/1950 proprietario per 463343/1000000, Ronchini Francesco nato a Terni il 08/03/1958 proprietario per 188011/1000000 e Ronchini Chiara nata a Terni il 27/07/1980 proprietaria per 348646/1000000;

ATTESO CHE il Consorzio, in relazione alle aree effettivamente occupate con i lavori in oggetto fino alla data del 31/10/2017, ha provveduto a determinare le indennità definitive di esproprio ed occupazione temporanea spettanti agli attuali proprietari Signori **Ronchini**, in base ai prezzi unitari concordati con il verbale di Accordo bonario sottoscritto in data 28/01/2014, come di seguito indicato: € **5.261,27** (mq 224,00 x 20,00 €/mq) + (€ 781,27 su occupazione temporanea per mq 123,00 per 45,733 mesi);

RITENUTO necessario, quindi, procedere alla integrazione dell'impegno di spesa della somma di € **1.856,27** (€ 5.261,27 - € 3.405,00) rispetto a quanto già impegnato con provvedimento Commissariale n. 62 del 19/02/2014;

DI PRENDERE ATTO CHE è necessario corrispondere ai signori Ronchini Stefano, Ronchini Chiara e Ronchini Francesco il saldo della somma di € **2.537,27** (€ 5.261,27 - € 2.724,00) a titolo di indennità di esproprio e di occupazione concordata nell'accordo bonario sottoscritto in data 28/01/2014;

CONSIDERATO CHE la spesa è a carico della Regione dell'Umbria, Direzione Regionale Risorse Umbria. Federalismo, Risorse Finanziarie, Umane e Strumentali Servizio Risorse idriche e Rischio idraulico;



CONSORZIO DI BONIFICA TEVERE - NERA

TERNI

Registro dei verbali del Consiglio di Amministrazione

- CHE** è stato acquisito il parere favorevole “di tipo tecnico” dell’Ing. Barbara Leli, nella sua qualità di Capo Settore e RUP;
- CHE** è stato acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ed alla copertura di spesa del Rag. Danilo Peri nella sua qualità di Capo Settore;
- CHE** è stato acquisito il parere favorevole degli aspetti tecnici, di regolarità contabile e copertura di spesa, nonché della regolarità amministrativa della Dr.ssa Carla Pagliari nella qualità di Direttore;

A TERMINI dell’art. 20 dello Statuto consorziale vigente;

CON l’assistenza del Direttore dell’Ente;

All’unanimità di voti;

d e l i b e r a

le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

1. di autorizzare l’integrazione di impegno della spesa della somma di **€ 1.856,27** rispetto a quanto già deliberato nel provvedimento Commissariale n. 62 del 19/02/2014 per esproprio ed occupazione temporanea come sopra definite;
2. di dare mandato al Presidente a sottoscrivere l’atto di cessione volontaria, a favore del Demanio dello Stato Ramo idrico, con i Signori Ronchini Stefano n. a Terni il 03/10/1950 c.f. xxxxxxxxxxxxxxxx residente a Terni xxxxxxxxxxxxxxxx proprietario per la quota di 463343/1000000, Ronchini Chiara nata a Terni il 27/07/1980 c.f. xxxxxxxxxxxxxxxx residente a Terni xxxxxxxxxxxxxxxx proprietario per la quota di 348646/1000000, Ronchini Francesco nato a Terni l’8/03/1958 c.f. xxxxxxxxxxxxxxxx residente a Terni xxxxxxxxxxxxxxxx proprietario per la quota di 188011/1000000, per le aree censite al N.C.T. del Comune di Terni così definite: foglio n. 113, particella n. 144 per l’intera superficie di mq 160,00 di esproprio; foglio n. 113, particella n. 137/p ora n. 635 per una superficie di mq 64,00 di esproprio;
3. di autorizzare il pagamento residuo della somma di **€ 2.537,00** mediante accredito sui seguenti conti correnti bancari e con gli importi indicati:

| | | | |
|--|--------|---|----------|
| Ronchini Stefano IBAN xxxxxxxxxxxxxxxx | FINECO | € | 1.175,63 |
| Ronchini Chiara IBAN xxxxxxxxxxxxxxxx | FINECO | € | 884,61 |
| Ronchini Francesco IBAN xxxxxxxxxxxxxxxx | FINECO | € | 477,03 |

a titolo di saldo dell’indennità di esproprio e di occupazione temporanea concordata nell’accordo bonario sottoscritto in data 20/03/2014;
4. di determinare, nella misura percentuale del 10%, la quota delle spese generali riferibili al



CONSORZIO DI BONIFICA TEVERE - NERA

TERNI

Registro dei verbali del Consiglio di Amministrazione

- precedente punto 1) quantificandone l'importo in € 185,63;
5. di richiedere alla Regione dell'Umbria, il rimborso complessivo di € 2.041,90 (€ 1.856,27 + € 185,63) attinenti ai punti 1) e 4).

Cf 26 2018

D'IMPUTARE:

- A) La spesa relativa di € 1.856,27 al competente Capitolo di bilancio dell'esercizio in corso che presenta la necessaria disponibilità e precisamente:
Cap. 130354 (Esercizio 2018) - Impegno n. 162
- B) l'impegno relativo alle SPESE GENERALI, quantificate al punto precedente, in € 185,63 al capitolo di bilancio dell'esercizio in corso, di seguito riportato, che presenta la necessaria disponibilità e precisamente:
Cap. 130354 (Esercizio 2018) - Impegno n. 163
- C) l'accertamento di € 2.041,90 di cui al precedente punto al capitolo di bilancio dell'esercizio in corso - PARTE ENTRATE - di seguito riportato e precisamente:
Cap. 090354 (Esercizio 2018) - Accertamento n. 29
-
-

Letto, confermato e sottoscritto,

IL PRESIDENTE
F.to DR. MASSIMO MANNI

IL SEGRETARIO
F.to DR.SSA CARLA PAGLIARI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio di questo Consorzio per 15 giorni consecutivi dal 28/03/2018 al 11/04/2018 ai sensi della normativa vigente.

Lì 12/04/2018

IL DIRETTORE
F.to DR.SSA CARLA PAGLIARI
