



## CONSORZIO DI BONIFICA TEVERE - NERA

### TERNI

Registro dei verbali del Consiglio di Amministrazione

#### Registro delibere del Consiglio di Amministrazione **ORIGINALE N. 47**

**OGGETTO:** Lavori di sistemazione idraulica del fiume Nera per la messa in sicurezza delle aree a rischio di inondazione della conca ternana tratto Ponte Allende e linea ferroviaria Terni -L'Aquila terzo stralcio primo lotto. Indennità di esproprio ed occupazione a favore della Soc. Ternana Calcio integrazione impegno di spesa euro 7.854,00.

**L'anno 2017 il giorno 15 del mese di FEBBRAIO** alle ore 18:00, in seconda convocazione, a seguito di appositi inviti diramati dal Presidente con e-mail in data 10/02/2017 Prot. n. 783, si è riunito il Consiglio di Amministrazione.

Risultano:

|  |                           |                  |
|--|---------------------------|------------------|
|  |                           | Presente/Assente |
| DR. MANNI MASSIMO                                    | Presidente del C.d.A      | Presente         |
| MATTEUCCI ORTENZIO                                   | Vice Presidente del C.d.A | Presente         |
| VENTURI LEO  | Componente del C.d.A      | Assente          |
| CIARDO GIOVANNI                                      | Componente del C.d.A      | Presente         |
| TAMBURINI SERGIO                                     | Componente del C.d.A      | Presente         |
| SILVERI PAOLO  | Componente del C.d.A      | Assente          |
| BERNARDINI ANACLETO                                  | Componente del C.d.A      | Presente         |
| REGIONE LAZIO<br>PRESIDENTE GIUNTA O<br>SUO DELEGATO | Componente del C.d.A      | Assente          |

Assiste il Presidente, il Direttore, DR.SSA CARLA PAGLIARI  
Constatato il numero legale degli intervenuti assume la presidenza il DR. MASSIMO MANNI nella sua qualità di Presidente ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi il Consiglio di Amministrazione adotta la seguente deliberazione:



## CONSORZIO DI BONIFICA TEVERE - NERA

### TERNI

---

Registro dei verbali del Consiglio di Amministrazione

**OGGETTO:** Lavori di sistemazione idraulica del fiume Nera per la messa in sicurezza delle aree a rischio di inondazione della Conca ternana, tratto Ponte Allende e linea ferroviaria Terni - L'Aquila III Stralcio 1 Lotto.

Indennità di esproprio ed occupazione temporanea a favore della Soc. Ternana Calcio - Integrazione impegno di spesa euro 7.854,00.

#### IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- VISTE** l'ordinanza del Commissario Straordinario delegato per la mitigazione del rischio idrogeologico della Regione Umbria n. 13 del 22/09/2014, con il quale viene finanziato il progetto in oggetto per l'importo complessivo di **€ 2.990.000,00** e la successiva ordinanza n. 67 di approvazione della relativa perizia di variante per l'importo complessivo di **€ 3.149.176,00**;
- VISTO** il provvedimento Commissariale n. 36 del 26/01/2015 con il quale il Consorzio ha approvato lo schema dell'accordo bonario da sottoscrivere con la Soc. Ternana Calcio S.p.A, con sede in Terni via Aleardi 10 P.I. xxxxxxxxxxxxxxxx, ed è stata impegnata, quale indennità di esproprio e di occupazione temporanea, la somma di **€ 46.758,78**;
- VISTO** il verbale di Accordo Bonario in data 26/01/2015 sottoscritto tra il Consorzio di Bonifica Tevere Nera e la Soc. Ternana Calcio S.p.A., con sede in Terni via Aleardi 10 P.I. xxxxxxxxxxxxxxxx, proprietaria delle rate di terreno censite al N.C.T. del Comune di Terni al foglio n. 113 particella n. 90 per una superficie di esproprio presunta di mq 690,00, particella n. 588 per una superficie di esproprio presunta di mq 2.276,40 e mq 3.432,40 di occupazione temporanea presunta e particella n. 589 per una superficie di occupazione temporanea presunta pari a mq 1.998,26 per un totale di indennità pari ad € 46.758,78;
- VISTO** l'art. 5 del verbale di accordo bonario che stabiliva la corresponsione dell'acconto dell'80% delle indennità presunte entro 90 giorni dalla sottoscrizione dell'accordo medesimo;
- VISTA** la nota consortile prot. 1783 del 20/03/2015 con la quale è stato comunicato alla Soc. Ternana Calcio S.p.A. l'impedimento al pagamento dell'acconto dell'80% delle indennità concordate nell'accordo bonario a causa di gravami di ipoteche sulle particelle interessate dagli espropri e dalle occupazioni temporanee;
- VISTA** la nota della Soc. Ternana Calcio S.p.A del 09/05/2015, acquisita con protocollo consortile n. 2808 dell'11/05/2015, con la quale acconsentiva alla sospensione del versamento del suddetto acconto;
- VISTO** il frazionamento dei terreni effettivamente occupati dopo le esecuzioni delle opere redatto dal tecnico incaricato geom . Francesco Lacchè;



## CONSORZIO DI BONIFICA TEVERE - NERA

### TERNI

---

Registro dei verbali del Consiglio di Amministrazione

**AVUTO PRESENTE CHE** i terreni frazionati di proprietà della Soc. Ternana Calcio S.p.A. censiti al N.C.T. del Comune di Terni risultano quelli di seguito indicati:

- foglio n. 113, particella n. 90 per una superficie di mq 690,00 di esproprio;
- foglio n. 113, particella n. 588/P ora n. 628 per una superficie di mq 2.800,00 di esproprio;
- foglio n. 113, particella n. 588/P ora n. 629 per una superficie di occupazione temporanea di mq 3.432,40;
- foglio n. 113, particella n. 589 per una superficie di occupazione temporanea di mq 1.998,26;

**CHE** il Consorzio, in relazione alle aree effettivamente occupate con i lavori ed oggetto, quindi di esproprio, ha provveduto a determinare le indennità definitive spettanti alla Soc. Ternana Calcio S.p.A in base ai prezzi unitari concordati con il verbale di accordo bonario sottoscritto in data 26/01/2015 e come di seguito indicato: **€ 54.612,78** di cui € 2.262,78 per occupazioni temporanee ed € 52.350,00 per l' esproprio di mq 3.490,00;

**RITENUTO** necessario procedere alla integrazione dell'impegno di spesa della somma di **€ 7.854,00** (€ 54.612,78 - € 46.758,78) rispetto a quanto già impegnato con provvedimento Commissariale n. 36 del 26/01/2015;

**CONSIDERATO CHE** la spesa è a carico della Regione dell'Umbria, nell'ambito della concessione disposta con ordinanza del Commissario Straordinario delegato per la mitigazione del rischio idrogeologico delle Regione Umbria n. 13 del 22/09/2014 e successiva n. 67 del 04/09/2015;

**CHE** è stato acquisito il parere favorevole "di tipo tecnico" dell'Ing. Barbara Leli nella sua qualità di Capo Settore e RUP;

**CHE** è stato acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ed alla copertura di spesa del Rag. Danilo Peri nella sua qualità di Capo Settore;

**CHE** è stato acquisito il parere favorevole degli aspetti tecnici, di regolarità contabile e copertura di spesa, nonché della regolarità amministrativa della Dr.ssa Carla Pagliari nella qualità di Direttore;

**A TERMINI** dell'art. 20 dello Statuto consorziale vigente;

**CON** l'assistenza del Direttore dell'Ente;

**All'unanimità di voti;**



## CONSORZIO DI BONIFICA TEVERE - NERA

### TERNI

Registro dei verbali del Consiglio di Amministrazione

#### d e l i b e r a

#### le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

1. di autorizzare l'integrazione di impegno della spesa della somma di € 7.854,00 rispetto a quanto già deliberato nel provvedimento Commissariale n. 36 del 26/01/2015;
2. di dare mandato al Presidente a sottoscrivere l'atto di cessione volontaria, a favore del Demanio dello Stato, con la Soc. Ternana Calcio S.p.A, con sede in Terni via Aleardi 10 - P.I. xxxxxxxxxxxxxxxx per le aree censite al N.C.T. del Comune di Terni così definite:
  - foglio n. 113, particella n. 90 per una superficie di mq 690,00 di esproprio;
  - foglio n. 113, particella n. 588/P ora n. 628 per una superficie di mq 2.800,00 di esproprio;
  - foglio n. 113, particella n. 588/P ora n. 629 per una superficie di occupazione temporanea di mq 3.432,40;
  - foglio n. 113, particella n. 589 per una superficie di occupazione temporanea di mq 1.998,26;
3. di autorizzare il pagamento della somma di **€ 7.854,00** a favore della Soc. Ternana Calcio S.p.A, con sede in Terni via Aleardi 10 P.I. xxxxxxxxxxxx, previa liberazione dei vincoli ipotecari sui terreni oggetto di esproprio e di occupazione temporanea mediante accredito sul conto corrente codice IBAN xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx presso la Banca Popolare di Spoleto intestato alla medesima Società;
4. di determinare, nella misura percentuale del 10%, la quota delle spese generali riferibili al precedente punto 2) quantificandone l'importo in **€ 785,40**;
5. di richiedere alla Regione dell'Umbria, il rimborso complessivo di **€ 8.639,40** (€ 7.854,00 + € 785,40) attinenti ai punti 3) e 4);
6. di effettuare la pubblicazione del presente deliberato con la procedura di urgenza di cui all'art. 37 del vigente statuto del Consorzio, considerato che l'argomento riveste i caratteri dell'urgenza come indicato all'art. 23, comma 3, dello statuto stesso.

Cf/45

#### D'IMPUTARE:

- A) La spesa relativa di € 7.854,00 al competente Capitolo di bilancio dell'esercizio in corso che presenta la necessaria disponibilità e precisamente:  
Cap. 130331 (Esercizio 2017) - Impegno n. 3674



## CONSORZIO DI BONIFICA TEVERE - NERA

**TERNI**

---

Registro dei verbali del Consiglio di Amministrazione

- B) l'impegno relativo alle SPESE GENERALI, quantificate al punto precedente, in € 785,40 al capitolo di bilancio dell'esercizio in corso, di seguito riportato, che presenta la necessaria disponibilità e precisamente:  
Cap. 130331 (Esercizio 2017) - Impegno n. 3675
- C) l'accertamento di € 8.639,40 di cui al precedente punto al capitolo di bilancio dell'esercizio in corso - PARTE ENTRATE - di seguito riportato e precisamente:  
Cap. 090331 (Esercizio 2017) - Accertamento n. 1327

---

Letto, confermato e sottoscritto,

F.to IL PRESIDENTE  
DR. MASSIMO MANNI

F.to IL SEGRETARIO  
DR.SSA CARLA PAGLIARI

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio di questo Consorzio per 1 giorno il 16/02/2017 ai sensi della normativa vigente.

Lì 17/02/2017

F.to IL DIRETTORE  
DR.SSA CARLA PAGLIARI

---