



CONSORZIO DI BONIFICA TEVERE - NERA

TERNI

Registro dei verbali del Consiglio di Amministrazione

Registro delibere del Consiglio di Amministrazione **ORIGINALE N. 268**

OGGETTO: Interventi di messa in sicurezza della città di Terni e zona industriale Terni-Narni. III Stralcio 2 lotto. Approvazione terzo Atto di sottomissione e Concordamento nuovi prezzi sottoscritto in bozza e impegno aggiuntivo all'Impresa NOVEDIL srl. Importo complessivo Euro 20.907,46 iva compresa.

L'anno 2017 il giorno 13 del mese di SETTEMBRE alle ore 17:00, in seconda convocazione, a seguito di appositi inviti diramati dal Presidente con e-mail e raccomandata 1 al Consigliere Moreno Montori, in data 08/09/2017 Prot. n. 5221, si è riunito il Consiglio di Amministrazione.

Risultano:

		Presente/Assente
DR. MANNI MASSIMO	Presidente del C.d.A	Presente
MATTEUCCI ORTENZIO	Vice Presidente del C.d.A	Presente
MONTORI MORENO	Componente del C.d.A	Presente
CIARDO GIOVANNI	Componente del C.d.A	Presente
TAMBURINI SERGIO	Componente del C.d.A	Presente
SILVERI PAOLO	Componente del C.d.A	Presente
BERNARDINI ANACLETO	Componente del C.d.A	Assente
REGIONE LAZIO PRESIDENTE GIUNTA O SUO DELEGATO	Componente del C.d.A	Assente

Assiste il Presidente, il Direttore DR.SSA CARLA PAGLIARI
Constatato il numero legale degli intervenuti assume la presidenza il DR. MASSIMO MANNI nella sua qualità di Presidente ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi il Consiglio di Amministrazione adotta la seguente deliberazione:



CONSORZIO DI BONIFICA TEVERE - NERA

TERNI

Registro dei verbali del Consiglio di Amministrazione

OGGETTO: Interventi di messa in sicurezza della città di Terni e zona industriale Terni-Narni. III Stralcio 2 lotto. Approvazione terzo Atto di sottomissione e Concordamento nuovi prezzi sottoscritto in bozza e impegno aggiuntivo all'Impresa NOVEDIL srl. Importo complessivo Euro 20.907,46 iva compresa.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- VISTA** la Determinazione Dirigenziale n° 4999 del 15/07/2015 della Regione Umbria "Direzione Regionale Risorsa Umbra. Federalismo, Risorse Finanziarie e Strutturali Servizio Risorse idriche e Rischio idraulico", con la quale è stato concesso al Consorzio il finanziamento di € 450.000,00 per l'esecuzione dei lavori in oggetto;
- VISTO** il contratto sottoscritto in data 30/09/2015 con l'impresa NOVEDIL srl e l'atto consortile n. 80 del 14/10/2015 di approvazione ed imputazione della spesa a favore dell'Impresa esecutrice;
- VISTA** la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 69 del 19/02/2016 con la quale veniva approvata la 1^ Perizia di variante redatta in data 10/02/2016, per un importo complessivo di € 395.000,00;
- ATTESO CHE**, a fronte della suddetta perizia, è stato stipulato un atto di sottomissione con l'impresa aggiudicataria NOVEDIL srl di Terni per un importo dei lavori di € 36.908,14, importo aggiuntivo rispetto a quello di cui al contratto sottoscritto in data 30/09/2015;
- CHE** durante l'esecuzione dei lavori è stata necessaria la redazione di una seconda Perizia di Variante e quindi la ridefinizione della spesa complessiva per l'esecuzione delle opere in argomento;
- VISTA** la nota della Regione Umbria del 28/10/2016, prot. cons. n. 224278, con la quale è stato comunicato al Consorzio che l'importo del finanziamento per l'intervento in argomento, a seguito dei tagli governativi operati con D.L. n. 66/2014 e ss.mm.ii., è stato ridefinito in € 416.339,00;
- VISTA** la Perizia di Variante redatta in data 22/11/2016 dal Direttore dei Lavori Geom. Paola Massarelli congiuntamente, per le opere strutturali, alla Soc. EA Group di Terni – Arch. Stefano Cecere, per un importo complessivo di € 416.339,00;
- VISTA** la D.D. n. 4 del 03/01/2017 con la quale la Regione Umbria ha preso atto della 2^ Perizia di Variante per lo stesso importo di € 416.339,00;



CONSORZIO DI BONIFICA TEVERE - NERA

TERNI

Registro dei verbali del Consiglio di Amministrazione

- ATTESO CHE**, a fronte della suddetta 2^a perizia, è stato stipulato un secondo Atto di sottomissione con l'impresa NOVEDIL srl per un importo dei lavori di € 5.980,75 oltre iva 22%, che allegato materialmente alla presente ne forma parte integrante, dell'ammontare dei lavori aggiuntivi al netto del ribasso d'asta del 42,39%, con il quale l'Impresa medesima si impegna ad eseguire i lavori, alle stesse condizioni e con gli stessi del progetto originario oltre ai nuovi prezzi definiti con la citata 2^a perizia;
- AVUTO PRESENTE CHE** prima del completamento dei lavori si è resa necessaria la redazione di una Perizia di Variante con Assestamento finale che recepisce gli interventi necessari preliminarmente alla realizzazione del palancolato metallico, conseguenti al rinvenimento di una grande quantità di materiale ferroso sotto l'argine oltre che per tenere conto di piccole variazioni quantitative e di compensazione di alcune lavorazioni;
- RITENUTO** altresì di dover valutare gli interventi di ripristino del piazzale antistante e della rampa di accesso alla proprietà Micheli, danneggiati a seguito del ripetuto passaggio dei mezzi per l'infissione del palancolato metallico e di quelli necessitati per l'abbattimento delle grandi alberature di pioppo;
- CONSIDERATO** il contenuto importo, comunque molto inferiore al 50% del contratto originario, è stata ipotizzata secondo quanto previsto dall'art. 147 del D.Lgs 163/2006, normativa di riferimento per il contratto in essere con l'Impresa NOVEDIL S.r.l. e richiamata dal vigente Codice degli appalti all'art. 106 comma 7, la possibilità di affidare allo stesso contraente principale lavori supplementari che si sono resi necessari e non inclusi nell'appalto iniziale senza dover avviare una ulteriore procedura di gara;
- VISTA** la Delibera di Presidente n. 23 dell'11/08/2017 con la quale veniva approvata la Perizia di Assestamento finale redatta in data 31/07/2017 dal Direttore dei Lavori Geom. Paola Massarelli, per un importo complessivo di € 416.339,00;
- VISTA** la D.D. n. 8609 del 28/08/2017 con la quale la Regione Umbria ha preso atto della suddetta Perizia di Assestamento finale per lo stesso importo di € 416.339,00;
- VISTO** il 3° Atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi pari ad € 17.137,26 oltre iva 22%, la cui bozza è parte integrante della citata Perizia, dell'ammontare dei lavori aggiuntivi al netto del ribasso d'asta del 42,39%, con il quale l'Impresa NOVEDIL S.r.l. si impegna ad eseguire i lavori, alle stesse condizioni e con gli stessi del progetto originario oltre ai nuovi prezzi definiti con la Perizia medesima;
- CONSIDERATO** che la spesa da imputare per l'atto aggiuntivo è pari ad € 20.907,46 iva 22% compresa e viene posta a totale carico della Regione Umbria nell'ambito del finanziamento di cui alla D.D. n. 4999 del 15/07/2015 così come ridefinito con la citata nota del 28/10/2016;



CONSORZIO DI BONIFICA TEVERE - NERA

TERNI

Registro dei verbali del Consiglio di Amministrazione

ATTESO CHE la spesa è a carico del Consorzio;

CONSIDERATO CHE è stato acquisito il parere favorevole "di tipo tecnico" del geom. Carlo Trappetti, nella sua qualità di Vice Capo Settore;

CHE è stato acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ed alla copertura di spesa del Rag. Danilo Peri nella sua qualità di Capo Settore;

CHE è stato acquisito il parere favorevole degli aspetti tecnici, di regolarità contabile e copertura di spesa, nonché della regolarità amministrativa della Dr.ssa Carla Pagliari nella qualità di Direttore;

A TERMINI dell'art. 20 dello Statuto consorziale vigente;

CON l'assistenza del Direttore dell'Ente;

A maggioranza di voti, con l'astensione del Consigliere Moreno Montori;

d e l i b e r a

le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

1. di approvare il 3° Atto di Sottomissione e Concordamento nuovi prezzi sottoscritto in bozza dalle parti, dell'importo di € 17.137,26 al netto del ribasso d'asta del 42,39% oltre iva 22%, conseguente alla Perizia di Assestamento finale redatta in data 31/07/2017;
2. di autorizzare la corresponsione all'impresa NOVEDIL S.r.l., con sede in Terni, Via Maestri del Lavoro n. 24/b, P.Iva xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, dell'importo complessivo di € **20.907,46** mediante accredito su uno dei c/c bancari dedicati di seguito riportati: **Monte dei Paschi di Siena Agenzia:** Sede centrale Corso Tacito n. 40 Terni - Codice IBAN: lxxxxxxxxxxxxxxxxx codici di ricontro: ABI: xxxxxxxx CAB: xxxxxxxx CIN: xxxxx - **UNICREDIT BANCA** Agenzia di Maratta via Euclide n. 11 Terni Codice IBAN: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx codici di riscontro: ABI: xxxxxxxx CAB: xxxxxxxx CIN: xxxxx - **Banca Popolare di Spoleto** Agenzia di Sabbione Codice IBAN: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, con l'indicazione dei seguenti codici Codice identificativo gara CIG 6232896C7B Codice unico di progetto CUP B43J13000650002;
3. di determinare nella misura del 10% la quota di spese generali riferibili all'importo netto dell'Atto di sottomissione, quantificandone l'ammontare in € **1.713,73**;
4. di richiedere alla regione dell'Umbria, nell'ambito del finanziamento di cui alla D.D. n. 4999 del 15/07/2015 così come ridefinito con nota della Regione Umbria in data 28/10/2016, prot.



CONSORZIO DI BONIFICA TEVERE - NERA

TERNI

Registro dei verbali del Consiglio di Amministrazione

n. 224278, il rimborso complessivo di € 22.621,19 comprensivo di Iva e Spese Generali attinenti ai precedenti punti 2 e 3;

5. di effettuare la pubblicazione del presente deliberato con la procedura di urgenza di cui all'art. 37 del vigente statuto del Consorzio, considerato che l'argomento riveste i caratteri dell'urgenza come indicato all'art. 23, comma 3, dello statuto stesso.

PM 276/2017

D'IMPUTARE:

- A) La spesa relativa di € 20.907,46 al competente Capitolo di bilancio dell'esercizio in corso che presenta la necessaria disponibilità e precisamente:
Cap. 130366 (Esercizio 2017) - Impegno n. 3902
- B) l'impegno relativo alle SPESE GENERALI, quantificate al punto precedente, in € 1.713,73 al capitolo di bilancio dell'esercizio in corso, di seguito riportato, che presenta la necessaria disponibilità e precisamente:
Cap. 130366 (Esercizio 2017) - Impegno n.3903
- C) l'accertamento di € 22.621,19 di cui al precedente punto al capitolo di bilancio dell'esercizio in corso - PARTE ENTRATE - di seguito riportato e precisamente:
Cap. 090366 (Esercizio 2017) - Accertamento n. 1367
-
-

Letto, confermato e sottoscritto,

IL PRESIDENTE
F.to DR. MASSIMO MANNI

IL SEGRETARIO
F.to DR.SSA CARLA PAGLIARI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Consorzio per 1 giorno il 14/09/2017 ai sensi della normativa vigente.

Lì 15/09/2017

IL DIRETTORE
F.to DR.SSA CARLA PAGLIARI

CONSORZIO DI BONIFICA TEVERE - NERA

Sede in Terni - Piazza E. Fermi n°.5

Oggetto: Interventi per la messa in sicurezza della città di Terni e zona industriale Terni-Narni. III Stralcio 2° Lotto. CUP B43J13000650002 - CIG 6232896C7B

Impresa: NOVEDIL S.r.l. con sede in Terni – Via Maestri del Lavoro n. 24/b

Contratto: - Contratto di appalto sottoscritto in data 30/09/2015
- Atto di Sottomissione e concordamento nuovi prezzi n. 1 in data 29/04/2016
- Atto di Sottomissione e concordamento nuovi prezzi n. 2 in data 4/01/2017

SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE
e CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI n. 9

PREMESSO:

CHE con il Contratto di Appalto di cui sopra, l'Impresa NOVEDIL S.r.l. ha assunto l'esecuzione dei lavori succitati per l'importo di € 216.033,06 compresi oneri per la sicurezza e costi manodopera, al netto del ribasso del 42,39%, oltre iva 22%;

CHE la consegna dei lavori è stata effettuata in data 12/11/2015 e che gli stessi sono effettivamente iniziati in data 24/11/2015;

CHE in data 10/02/2016 è stata redatta una 1^a Perizia di Variante per un

L'IMPRESA

IL PROPRIETARIO
Dott. Massimo Manni

importo complessivo di € 395.000,00, approvata dalla Regione Umbria con

D.D. n. 1789 dell'8/03/2016;

CHE in conseguenza della suddetta Perizia di Variante, in data 29/04/2016

è stato sottoscritto un Atto di Sottomissione e concordamento nuovi prezzi

per un importo aggiuntivo di € 36.908,14 così che il nuovo importo

contrattuale è ascso ad € 252.941,20;

CHE, in data 22/11/2017 è stato necessario redigere una 2^a Perizia di

Variante, dell'importo complessivo di € 416.339,00, che tenesse conto delle

problematiche riscontrate nell'esecuzione delle opere fondali previste per il

rialzo di un tratto di sponda in completa sicurezza;

CHE in conseguenza della 2^a Perizia di Variante di cui sopra, approvata

dalla Regione Umbria con D.D. n. 4 del 3/01/2017, in data 4/01/2017 è

stato sottoscritto un 2° Atto di Sottomissione e concordamento nuovi prezzi

per un importo aggiuntivo di € 5.980,75 così che il nuovo importo

contrattuale è ascso ad € 258.921,95;

CHE prima del completamento dei lavori, si è resa necessaria la redazione

di una Perizia di Variante con Assestamento finale che recepisce alcuni

interventi resisi necessari preliminarmente all'infissione delle palancole,

altri relativi al ripristino dei piazzali della proprietà Micheli, danneggiati dai

continui passaggi dei mezzi per la realizzazione degli interventi e per tener

conto di piccole variazioni quantitative e di compensazione di lavorazioni

con prezzi più congrui date le difficoltà esecutive.

CHE l'importo complessivo della Perizia di Variante con Assestamento

finale è pari ad € 416.339,00 e che, le maggiori lavorazioni trovano

copertura con l'utilizzo delle economie derivanti dal ribasso d'asta;

L'IMPRESA

L'IMPRESA

CHE tenuto conto dei termini contrattuali, così come prorogati in sede di approvazione della 2^a Perizia di Variante, delle sospensioni concretizzate e di quella in atto, risultano **43 giorni residui** per l'ultimazione di tutti i lavori; CHE il nuovo termine per l'ultimazione dei lavori verrà fissato a decorrere dalla data del verbale di ripresa dei medesimi;

* * *

TUTTO CIO' PREMESSO

* * *

L'anno **duemiladiciassette** il giorno _____ del mese di _____ (___ / ___ / 2017) con il presente atto si conviene quanto segue:

ART. 1 - l'Impresa NOVEDIL S.r.l. assume l'impegno di eseguire senza eccezione alcuna le lavorazioni così come modificate nella Perizia di Variante con Assestamento finale redatta in data 31/07/2017;

ART. 2 - L'importo dei lavori suppletivi ammonta a **€ 17.137,26** compresi oneri per la sicurezza e costi manodopera, al netto del ribasso del 42,39% e, pertanto, l'importo complessivo contrattuale diviene pari a netti **€ 276.059,21** sempre al netto del ribasso d'asta e comprensivo degli oneri per la sicurezza;

ART. 3 - Le condizioni di esecuzione sono tutte quelle contenute nel progetto d'origine ed agli stessi prezzi unitari di 1^a Perizia, della 2^a Perizia integrati con quelli (n. 9) riportati nel prospetto allegato al presente atto (di 4 pagine) e che ne forma parte integrante;

ART. 4 - Il tempo utile residuo per l'ultimazione di tutti i lavori, considerando

L'IMPRESA

~~IL RESPONSABILE
Della Impresa
Dott. Massimo Manni~~

la proroga concessa con la 2^a Perizia di Variante, le sospensioni concretizzate e di quella in atto, risulta pari a **43 giorni**;

ART. 5 – il nuovo termine per l'ultimazione dei lavori verrà fissato a decorrere dalla data del verbale di ripresa dei medesimi.

Letto, confermato e sottoscritto in doppio originale.

Terni, li

L'IMPRESA
(NOVEDIL S.r.l.)

IL PRESIDENTE
(Dott. Massimo Manni)



	Tariffa	Descr. Sintetica	Descr. Estesa	Unità Misura	Prezzo
1	NPA_06	Drenaggio eseguito con pietrisco presente in cantiere	Drenaggio eseguito con pietrisco di cava presente in cantiere, di pezzatura mista da mm 15 a mm 40-50 entro cavi. E' compreso il carico, il trasporto e lo scarico nell'ambito del cantiere e l'assestamento con mezzo meccanico. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Con pietrisco di cava disponibile nell'ambito del cantiere .	mc	16,50
2	NPA_07	Ricostituzione recinzione con rete metallica	Ricostituzione di recinzione esistente con posa in opera di rete metallica altezza cm 200 posta su paletti metallici a T da mm 50, spessore mm 7 e cantonali (esistenti), posti ad interasse di m 2,50, il tutto fornito e posto in opera. Sono compresi: il fissaggio ai paletti esistenti, l'integrazione di paletti fino al 10% e loro fissaggio alla fondazione esistente e n. 3 ordini di fili di ferro zincato per tesatura a croce di S.Andrea. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Con rete plastificata	m	22,00
3	NPA_08	Rimozione di materiale ferroso	Rimozione di materiale ferroso presente in profondità sotto l'argine e delle grosse ceppaie per rendere possibile l'infissione delle palancole metalliche. Sono compresi il taglio dei tubolari e di altri profilati in ferro, la loro asportazione dall'argine, la rimozione, previa frantumazione, ove possibile, dei blocchi in cemento costituenti l'ancoraggio dei tubolari e quanto altro occorre per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Il carico, il trasporto e lo scarico a discarica autorizzata del materiale di risulta è compensato con la voce 2.4.160.	a corpo	3.807,40

L'IMPRESA

IL PRESIDENTE
Dot. Massimo Manni

4	NPA_09	Posa in opera di canaletta e caditoia per smaltimento acque meteoriche rampa Micheli	Posa in opera di canaletta per smaltimento acque meteoriche provenienti dalla rampa di accesso all'officina Micheli, fornita dal proprietario, in completamento a quella esistente. Sono compresi l'allettamento, il fissaggio, la realizzazione della continuità con quella esistente ed ogni altro onere aggiuntivo per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte.	a corpo	165,10
5	NPA_10	Fornitura e assestamento materiale proveniente da altro cantiere	Fornitura di terreno proveniente da altro cantiere (circa 210 mc.) scevro da materiali impropri, proveniente da scavi in altro cantiere, idoneo alla riprofilatura dell'argine nel tratto ove è stato realizzato il palancolato metallico. E' compreso il carico, il trasporto e lo scarico del materiale lungo l'argine nel tratto ove è stato realizzato il palancolato metallico. Sono compresi il carico, il trasporto, lo scarico del terreno, il suo assestamento, la riprofilatura della scarpata ed ogni altro onere per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte.	a corpo	1.270,00
6	PA_26 (2.1.40)	Scavo a sezione obbligata eseguito a mano fino alla profondità di m 1,50	Scavo a sezione obbligata eseguito a mano, con l'uso di utensili, qualora non sia utilizzabile alcun mezzo meccanico, di materie di qualsiasi natura e consistenza, asciutte, bagnate o melmose, eseguito anche in presenza di acqua con battente massimo di cm 20, esclusa la roccia da mina ma compresi i trovanti rocciosi, i relitti di murature, i cavi di qualsiasi tipo anche a cassa chiusa. Sono inoltre compresi: il tiro in alto delle materie scavate; il rinterro eventuale delle materie depositate ai margini dello scavo se ritenute idonee	mc	155,00

L'IMPRESA

IL PRESIDENTE
 Dott. Massimo Manni

			dalla D.L.; il carico, il trasporto e lo scarico, del materiale di risulta a qualsiasi distanza nell'ambito del cantiere anche su rilevato, se ritenuto idoneo dalla D.L.. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.		
7	PA_27 (19.2.80)	Fondazione stradale con materiali naturali provenienti da cava	Fondazione stradale con materiali naturali provenienti da cave, con legante naturale, mediante la compattazione eseguita a mezzo di idonee macchine fino ad ottenere il 95% della prova AASHO modificata. E' compresa: l'umidificazione con acqua. La definizione delle caratteristiche granulometriche dei materiali forniti e posti in opera e quelle meccaniche dei manufatti devono essere quantificate con opportune prove di laboratorio debitamente certificate. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.	mc	24,60
8	PA_28 (10.1.20)	Pannelli in rete di lamiera di ferro	Pannelli in rete di lamiera di ferro o in tondini saldati, a maglie quadrate o rombiche, con i relativi telaietti in ferro profilato, per parapetti, recinzioni, etc., forniti e posti in opera. Sono compresi: una mano di minio; tutti i lavori di muratura occorrenti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.	kg	4,64
9	PA.29 (7.1.460)	Malta liquida bicomponente elastica	Impermeabilizzazione eseguita mediante stesura di due mani, a spatola o a spruzzo con intonacatrice, di malta bicomponente elastica a base cementizia, con inerti selezionati a grana fine, fibre sintetiche e speciali resine acriliche in dispersione acquosa, per uno spessore non inferiore a 2 mm. Applicabile su	mq	26,10

L'IMPRESA

IL PRESIDENTE
Dott. Massimo Manni

		<p>superfici orizzontali. Sono compresi: la rete in filo di vetro alcali resistente di maglia 4x4.5, o in alternativa armatura con membrana microporosa idrorepellente elasticizzata. Da utilizzare per l'impermeabilizzazione di tetti e terrazzi. E' inoltre compreso quanto occorre per dare l'opera finita.</p>	
--	--	---	--

IL PRESIDENTE
Dott. Massimo Manni

L'IMPRESA